

## **FEDŐLAP**

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019.12.23.**

**Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel megbízási, vállalkozási,  
üzemeltetési és őrzési szerződések megkötésére**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** Illéssy István elnök, DVG Zrt.

### **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2019.12.20.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.12.20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A DVG Zrt.-vel kötött egyes szerződések 2019. december 31-i lejáratára miatt új szerződések megkötése szükséges.

### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 3321/2019.
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261
Ügyintéző aláírása:	Igazgató/osztályvezető aláírása:

### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs

Amennyiben van:

### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt

***Egyéb megjegyzések:***

**Javaslat**  
**a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel megbízási, vállalkozási, üzemeltetési és**  
**őrzési szerződések megkötésére**

**Tisztelt Közgyűlés!**

DMJV Önkormányzata és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) között fennálló egyes vállalkozási, megbízási, üzemeltetési szerződések 2019. december 31. napján lejárnak. A **DVG Zrt.** megküldte a **2020. évi díjazásra vonatkozó javaslatát (az előterjesztés 1. sz. melléklete).**

**I. Önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kezelése; ingatlanok elidegenítését szolgáló vételhátralék feladatok ellátása**

A DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. megbízási díja az **ingatlankezelési tevékenységre** 2019. évben bruttó 10.030.611,-Ft/év **(az előterjesztés 2. sz. melléklete)**, az ingatlanok elidegenítését szolgáló **vételhátralék kezelési** feladatok ellátásáért 2019. évben bruttó 3.154.680,-Ft/év megbízási díjra jogosult a társaság **(az előterjesztés 3. sz. melléklete)**. A DVG Zrt. javaslata az ingatlankezelésre vonatkozóan **8.293.024,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 10.532.141,-Ft/év**, vételhátralék kezelésre vonatkozóan **2.608.200,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 3.312.414,-Ft/év** megbízási díj.

**II. A Dunaújváros, Magyar út 31. szám, Magyar út 35. szám alatti és Petőfi S. u. 13. szám alatti ingatlanok őrzés**

A dunaújvárosi Magyar út 35. szám alatti, 1449/4 hrsz.-ú, kivett malom, Műemlék v. Kúria, Irodaház megnevezésű és a dunaújvárosi, Petőfi S. u. 13. szám alatti, 1449/5 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint a dunaújvárosi Magyar út 31. szám alatti, 1460 hrsz.-ú, kivett „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok őrzését a társaság 2.250,-Ft+Áfa/fő óradíjért látja el **1 fővel 24 órás szolgáltatban, azaz évi bruttó 25.031.700,-Ft vállalkozási díjért ( az előterjesztés 4. sz. melléklete)** 2019. december 31. napjáig. A DVG Zrt. javaslata 2020. évre **13.797.000,-Ft+Áfa, azaz bruttó 17.522.190,-Ft/év.**

**III. Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetése és karbantartása**

A Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetését és karbantartását a DVG Zrt. 2019. december 31. napjáig látja el. **2020. évre** a társaság ajánlata **bruttó 241.500.000,-Ft/év** mely összeg tartalmazza az ingatlan közüzemi díjait. A DVG Zrt. **ajánlatot küldött a 2020. évi belépőjegy árakra.** A javaslat tartalmaz 10%-os, 15%-os, 30%-os jegyár emelést **(a határozati javaslat 1. sz. melléklete).**

**IV. Posta üzemeltetése**

A Dunaújváros, Vörösmarty u. 2. szám alatti 4. sz., Barátság u. 2/C szám alatti 5. sz. és a Petőfi S. u. 5. szám alatti 2. sz. posták üzemeltetését a DVG Zrt. látja el 2019. december 31. napjáig mindösszesen 22.102.403,-Ft+Áfa/év üzemeltetési díjért, mely díj magában foglalja a Petőfi S. utcai ingatlan (50.000,-Ft/hó) bérleti díját **(az előterjesztés 5. sz. melléklete)**. Az önkormányzat a tulajdonát képező Barátság utcai és Vörösmarty utcai ingatlanokat ingyenes használatba adta a DVG Zrt. részére 2019. december 31. napjáig **(az előterjesztés 6.,7 sz. mellékletei)**. A DVG Zrt. javaslata 2020. évre **23.207.523,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 29.473.554,-Ft** üzemeltetési díj. A módosított haszonkölcsön szerződések a határozati javaslat 1. és 2. számú mellékletei.

## V. Játszótér üzemeltetése

Az Alsó Duna-parton található játszótér a DVG Zrt. üzemelteti 2019. december 31-ig (**az előterjesztés 8. sz. melléklete**). A társaság 2.883.631,-Ft+Áfa/év üzemeltetési díjért látja el a feladatot. A DVG Zrt. javaslata az üzemeltetési díjra 2020. évre **3.027.812,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 3.845.321,-Ft/év.**

## VI. Volt Bánki Donát Gimnázium üzemeltetése

A volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola üzemeltetését és őrzését a DVG Zrt. látja el 2019. december 31. napjáig. Az önkormányzat a DVG Zrt.-nek nem fizet vállalkozói díjat az üzemeltetői tevékenységért, tekintettel arra, hogy az ingatlan bérbeadásból szárazó bevételeket átengedi a társaságnak (**az előterjesztés 9. sz. melléklete**). Az ingatlan őrzési díja 19.710.000,-Ft+Áfa/év 2019. évben. A DVG Zrt. javaslata 2020. évre **24.400.400,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 31.039.308,-Ft/év.**

## VII. Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Szakképző Iskola fűtését biztosító kazán üzemeltetése

A Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Szakképző Iskola fűtését biztosító kazán üzemeltetését és karbantartását 2019. december 31. napjáig a DVG Zrt. látja el, 324.480,-Ft+Áfa/év megbízási díjért (**az előterjesztés 10. sz. melléklet**). A DVG Zrt. megküldte módosító javaslatát, mely szerint a munkát **évi 340.704,-Ft+Áfa, azaz bruttó 432.694,-Ft/év** megbízási díjért vállalja.

## VIII. Jókai M. u. 19. szám alatti ingatlan (volt Nép főiskola) üzemeltetés és őrzése

A DVG Zrt. a 2400 Dunaújváros, Jókai M. u. 19. szám alatti ingatlant 2019. évben 4.380.000,-Ft+Áfa/év díjért üzemelteti és őrzi. A szerződés határozatlan időre szól (**az előterjesztés 11. sz. melléklete**). A társaság. 2020. évre szóló javaslata az üzemeltetésre **5.256.000,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 6.675.120,-Ft/év.**

## IX. Kemping és Szabadstrand üzemeltetés

A DVG Zrt. üzemelteti 2019. december 31. napjáig a dunaújvárosi 3351/hrs.-ú Táborthely-Kemping, valamint a dunaújvárosi 3350/1 hrs.-ú Szabadstrand és annak területén található felépítményeket 20.223.840,-Ft+Áfa/év, üzemeltetési díjért (**az előterjesztés 12. sz. melléklete**). A DVG Zrt. 2020. évre szóló javaslata az üzemeltetésre **30.335.760,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 38.526.415,-Ft/év.**

## X. Csónakház üzemeltetése

A DVG Zrt. üzemelteti a Csónakház-Dunaújváros, Duna-parti út megnevezésű ingatlant 2019. december 31. napjáig (**az előterjesztés 13. sz. melléklete**). A 2019. évi üzemeltetés díja 21.678.096,-Ft+Áfa/év. A DVG Zrt. javaslata 2020. évre **22.762.001,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 28.907.741,-Ft/év.**

## XI. Műfüves pályák üzemeltetése

Az önkormányzat Együttműködési megállapodást kötött a DVG Zrt.-vel, a Dunaújváros Pálhalma Agrospeciál Sportegyesülettel, mely többek között rendelkezik arról, hogy a DVG Zrt. üzemelteti a dunaújvárosi **317/2 hrsz.-ú** ingatlanon található műfüves pályákat 31.568.397,-Ft/év+Áfa üzemeltetési díjért (**az előterjesztés 14. sz. melléklete**). A DVG Zrt.

2020. évre vonatkozó javaslata az üzemeltetésre **33.146.817,-Ft/év+Áfa, azaz bruttó 42.096.458,-Ft/év.**

## **XII. Római krt. 36. és Szabadság út 30. szám alatti ingatlanok üzemeltetése**

A DVG Zrt. üzemelteti a 2400 Dunaújváros, Római krt. 36. (Nonprofit Szolgáltatóház) és Szabadság út 30. (Közösségi Pont) szám alatti ingatlanokat 2019.december 31. napjáig 1.261.440,-Ft+Áfa/év üzemeltetési díjért **(az előterjesztés 15. sz. melléklete)**. A DVG Zrt. 2020. évi díj javaslata az üzemeltetésre **1.324.512,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 1.682.130,-Ft/év.**

## **XIII. Fáy műfüves pálya**

A DVG Zrt. látja el a Fáy A. utcai műfüves futballpálya üzemeltetését 2017. július 1. napjától 3.870.900,-Ft+Áfa/év vállalkozói díjért. A szerződés határozatlan idejű **(az előterjesztés 16. sz. melléklete)**. A DVG Zrt. 2020. évben **4.064.445,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 5.161.845,-Ft/év** vállalkozói díjért végezné a feladatot.

## **XIV. Városháza kávézó**

A DVG Zrt. üzemelteti 2018. augusztus 15-től a Polgármesteri Hivatal „B” szárny alatt található kávézót. **A társaságot illeti az üzemeltetésből származó bevétel és terheli az ingatlan fenntartásának rezszi költsége.** Az önkormányzat az üzemeltetőnek **nem fizet díjat a tevékenység ellátásáért.** Az önkormányzat pályázatot írt ki a kávézó 2020. február 1. napjával kezdődő üzemeltetésére. Javasoljuk, hogy a DVG Zrt. üzemeltesse a kávézót a nyertes pályázóval történő szerződéskötésig. Az üzemeltetési szerződés a határozati javaslat melléklete.

Az előterjesztést tárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

### **Bizottságok véleménye:**

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos álláspontjukat a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő:

### **I. Határozati javaslat**

#### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése .../2019. (XII.23.) határozata a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. megbízásáról ingatlan -és vételhátralék kezelési feladatokra vonatkozóan**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és a nem lakás céljára szolgáló ingatlan, helyiség, valamint az ezekhez tartozó egyéb területek kezelési feladatainak ellátásával a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízza meg 8.293.024,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 10.532.141,-Ft/év megbízási díjért 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások vételhátralék kezelési tevékenységével a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízza meg 2.608.200,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 3.312.414,-Ft/év megbízási díjért 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. és 2. pontjában hivatkozott megbízásra vonatkozó szerződések elkészítésére.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződések aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
  - a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke
  - a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül

- a megbízási szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. és 2. pontokban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

- a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
  - a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
- a költségvetés tervezéséért:
  - a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
  - a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**II. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. megbízásáról**  
**az 1449/4 hrsz.-ú, 1449/5 hrsz.-ú és 1460 hrsz.-ú ingatlanok őrzésével összefüggésben**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t megbízza a dunaújvárosi 1449/4 hrsz.-ú, kivett „Malom, Műemlék v. Kúria, Irodaház” megnevezésű, Magyar út 35. szám alatti és a dunaújvárosi 1449/5 hrsz.-ú kivett „beépítetlen terület” megnevezésű, Petőfi S. u. 13. szám alatti és a dunaújvárosi 1460 hrsz.-ú, kivett „lakóház, udvar” megnevezésű, Magyar út 31. szám alatti ingatlanok őrzés-védelmi, valamint porta- és járőrszolgálat feladatok ellátásával, 13.797.000,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 17.522.190,-Ft/év vállalkozási díjért, 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott megbízásra vonatkozó szerződés elkészítésére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- a vállalkozási szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály vezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**III. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a dunaújvárosi 325 hrsz.-ú, természetben a Dunaújváros, Építők útja 9. szám alatt található, Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetésével a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg bruttó 241.500.000,-Ft üzemeltetési díjért 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte jelen határozat 1. számú mellékletét képező, a DVG zrt. Fabó Éva Sportuszoda belépőjegy árakra vonatkozó javaslatát és úgy határoz, hogy

„A” a belépőjegy árak 10%-os mértékű emelését támogatja  
„B” a belépőjegy árak 15%-os mértékű emelését támogatja  
„C” a belépőjegy árak 30%-os mértékű emelését támogatja.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban elfogadott belépőjegy ár alapján elkészített táblát mellékletként tartalmazó, jelen határozat 2. számú mellékletét képező üzemeltetési szerződés aláírására, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**IV. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Dunaújváros, Barátság u. 2/C szám alatti 5.sz. és a Petőfi S. u. 5. szám alatti 2.sz.**  
**posták üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg a 2400 Dunaújváros, Vörösmarty u. 2. szám alatti 4. sz., a Barátság u. 2/C szám alatti 5. sz. és a Petőfi S. u. 5. szám alatti 2. sz. posták üzemeltetésével, a 2. sz. posta bérleti díját is tartalmazó 23.207.523,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 29.473.554,-Ft/év üzemeltetési díjért 2020. január 1. napjától 2020. december 31.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló 2400 Dunaújváros, Barátság u. 2/C szám alatti, 254/3 hrsz.-ú, 206 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 57,22 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a 16/3/A/3 hrsz.-ú, 2400 Dunaújváros, Vörösmarty u. 2. szám alatti, földszinti 103 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakás célú helyiségek használatára postai tevékenység végzése céljából a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött haszonkölcsön szerződések lejáratát meghosszabbítja 2020. december 31. napjáig.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre vonatkozó szerződés elkészítésére.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített üzemeltetési szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően és jelen határozat 1. és 2.

számú mellékletét képező módosított haszonkölcsön szerződések aláírására, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés és haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**V. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**az Alsó Duna-parton található játszótér, erdei tornapálya és kiszolgáló helyiségek**  
**üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg az Önkormányzata tulajdonát képező Dunaújváros, belterület 372/19 helyrajzi számon nyilvántartott, véderdő, közpark, telephely megnevezésű ingatlanak a DVG Zrt. által kivitelezett játszótérrel, erdei tornapályát és azt kiszolgáló helyiségeket magába foglaló részének üzemeltetésével, 3.027.812,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 3.845.321,-Ft/év üzemeltetési díjért, 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre vonatkozó szerződés elkészítésére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**VI. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Dunaújváros, Bercsényi Miklós u. 2. alatti, volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola épület őrzéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig a dunaújvárosi 487 hrsz.-ú, Dunaújváros, Bercsényi Miklós u. 2. szám alatt található, volt Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola üzemeltetésével és őrzésével 24.440.400,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 31.039.308,-Ft/év üzemeltetési díjért azzal, hogy önkormányzat a DVG Zrt.-nek nem fizet üzemeltetési díjat az üzemeltetői tevékenységért, tekintettel arra, hogy az ingatlan bérbeadásból szárazó bevételeket átengedi a társaságnak.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre-őrzésre vonatkozó szerződés elkészítésére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését

- követő 8 napon belül
- az üzemeltetési-őrzési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

- Felelős:**
- a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester
  - a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője
  - a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző
  - a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**VII. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Szakképző Iskola fűtését biztosító kazán üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg a Dunaújváros, Magyar út 49. szám alatt található, Pentelei Waldorf Iskola és a Pentelei Molnár János Mentálhigiénés Általános Iskola és Szakképző Iskola fűtését biztosító kazán üzemeltetésével és karbantartásával, 340.704,-Ft+áfa/év, azaz 432.694,-Ft megbízási díjért, 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre vonatkozó szerződés elkészítésére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

- Felelős:**
- a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester
  - a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül

- a megbízási szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

- Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**VIII. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Dunaújváros, Jókai M. u. 19. szám alatti ingatlan őrzéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat között fennálló, a dunaújvárosi 1189/1 hrsz.-ú, 2400 Dunaújváros, Jókai M. u. 19. szám alatt található ingatlan üzemeltetése és őrzése tárgyban kötött, határozatlan idejű szerződést módosítja aszerint, hogy a DVG Zrt. őrzési díja 2020. január 01. napjától 5.256.000,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 6.675.120,-Ft/év. Az önkormányzat a DVG Zrt.-nek nem fizet üzemeltetési díjat az üzemeltetői tevékenységért, tekintettel arra, hogy az ingatlan bérbeadásból szárazó bevételeket átengedi a társaságnak.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre-őrzésre vonatkozó szerződés elkészítésére.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződésmódosítás aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

- Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- a módosított üzemeltetési-őrzési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

- Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:

- a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**IX. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Táborhely-Kemping és Szabadstrand üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg a dunaújvárosi 3351 hrsz.-ú Táborhely-Kemping, valamint a dunaújvárosi 3350/1 hrsz.-ú Szabadstrand és annak területén található felépítmények üzemeltetésével, 30.335.760,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 38.526.415,-Ft/év üzemeltetési díjért, 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre vonatkozó szerződés elkészítésére.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**X. Határozati javaslat  
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése  
.../2019. (XII.23.) határozata  
a Csónakház üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg a dunaújvárosi 391/1 hrsz.-ú, a dunaújvárosi Csónakház-Dunaújváros, Duna-parti út megnevezésű ingatlan üzemeltetésével, 22.762.001,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 28.907.741,-Ft/év üzemeltetési díjért, 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre vonatkozó szerződés elkészítésére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**XI. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a dunaújvárosi 317/2 hrsz.-ú ingatlanon található műfüves pályák üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Zrt., a Dunaújvárosi Pálhalma Agrospeciál Sportegyesület és az Önkormányzat között fennálló, a dunaújvárosi 317/2 hrsz.-ú ingatlanon műfüves pálya kialakítására, üzemeltetésére, sportcélú tevékenység végzésre kötött együttműködési megállapodást aszerint módosítja, hogy az üzemeltetés díját 2020. január 01. naptól 33.146.817,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 42.096.458,-Ft/év összegben állapítja meg.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza a határozat mellékletét képező módosított együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az együttműködési megállapodás aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi költségvetés tervezésének időpontja

**XII. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Római krt. 36. szám és a Szabadság út 30 szám alatti ingatlanok üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg a 2400 Dunaújváros, Római krt. 36. (Nonprofit Ház) és a Szabadság út 30. (Közösségi Pont) alatti ingatlanok üzemeltetésével 1.324.512,-Ft+áfa/év, azaz bruttó 1.682.130,-Ft/év üzemeltetési díjért 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. elnökét jelen határozat 1. pontjában hivatkozott üzemeltetésre vonatkozó szerződés elkészítésére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által elkészített szerződés aláírására, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:**- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyben felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** -a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésének időpontja

**XIII. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Fáy A. utcai műfüves futballpálya üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az önkormányzat között fennálló, a 2400 Dunaújváros, Fáy A. utcai műfüves futballpálya üzemeltetése tárgyban kötött üzemeltetési szerződést aszerint módosítja, hogy a üzemeltetés díja 2020. január 1-től 4.064.445,-Ft+Áfa/év, azaz bruttó 5.161.845,-Ft/év.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza a határozat mellékletét képező módosított üzemeltetési szerződés aláírására.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés módosítás aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Felelős:** - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője  
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző  
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2020. évi költségvetés tervezésének időpontja

**XIV. Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**.../2019. (XII.23.) határozata**  
**a Városháza Kávézó üzemeltetéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a Polgármesteri Hivatal „B” szárny alatt található kávézó üzemeltetésére pályázatot írt ki az önkormányzat. A pályázat postára adásának határideje 2020. január 31.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg a kávézó üzemeltetésével a nyertes pályázóval kötendő bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépése napjáig azzal, hogy a DVG Zrt.-t illeti az üzemeltetésből származó bevétel és terheli az ingatlan fenntartásának rezszi költsége. Az önkormányzat a társaságnak nem fizet díjat a tevékenység ellátásáért.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza a határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződés aláírására.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a DVG. Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnöke  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztályhoz érkezését követő 8 napon belül  
- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2019. december 23.

**Tóth Kálmán s.k.**  
**a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi,  
Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke**