



DUNAÚJVÁROSMEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
Dunaújváros, Városháza tér 1.
(06-25) 544-155
e-mail: penzugyi@pmh.dunanet.hu

M E G H Í V Ó

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága,
2020. október 7-én (szerda) 14:00 órai kezdettel
rendes nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” épület, Közgyűlési terem

Javasolt napirend:

1.Javaslat „Dunaújváros, Március 15. téren, az Arany János Általános Iskola előtti járda felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumainak elfogadására, az eljárás megindítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a közbeszerzési és bíráló bizottság elnöke

Előkészítő: Benkovics Kornélia osztályvezető
dr. Kovács Kristóf ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2020.10. 07.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2020.10. 07.
közbeszerzési és bíráló bizottság	2020.10. 06.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújvárosban, a Március 15. téren, az Arany János Általános Iskola előtti területen jelenleg rossz állapotú, aszfalt burkolatú járda található, melynek felújítása szükséges. A felújítás becsült értéke alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Jelen előterjesztés az eljárás megindítására irányul.

2.Javaslat az Orosz emlékmű áthelyezésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Hévizi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2020.10.07.
----------------------------------------	-------------

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság

2020.10.07.

2020.10.07.

A napirendi pont rövid tartalma: Az Óváros központi terén, a Mondbach kúria előtti téren elhelyezkedő Orosz emlékmű áthelyezésével kapcsolatos döntések meghozatala

3.Javaslat Dunaújváros Vasmű úton található köztéri nyilvános illemhely üzemeltetésére vonatkozó ajánlatok bekérésére

Előadó: városüzemeltetési és beruházási osztályvezető

Előkészítő: Beéry Réka városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Szabó László ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2020.10. 07.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2020.10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés tárgya Dunaújváros Vasmű úton található köztéri nyilvános illemhely üzemeltetése miatt az üzemeltetési szerződés megkötésére vonatkozó ajánlatadók körének véleményezése.

4.Javaslat a Batsányi úti felnőtt játszótér mellett megvalósítandó ivókút tervezési munkáira vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője
Nyáradai Anna ügyintéző

Meghívott: DVG Zrt. képviselője

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2020. 10. 07.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Dunaújváros, Batsányi János úti felnőtt játszótér, valamint a kutyajátszótér környezetében megvalósítandó ivókút vízellátásának és szennyvíz elvezetésének tervezésére tesz javaslatot, a DVG Zrt. árajánlata alapján.

5.Javaslat a Ruhagyári út elválasztott rendszerű kommunális szennyvizének gyűjtése és a város közcsatorna hálózatával való összekötése tekintetében kötött tervezési szerződés módosítására

Előadó: Beéry Réka Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője
Nyáradai Anna ügyintéző

Meghívott: Szél Tamás, Metaduo Kft. ügyvezető

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2020. 10. 07.

ügyrendi, Igazgatási és Jogi bizottság

2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Ruhagyári út elválasztott rendszerű kommunális szennyvizének gyűjtése és a város közcsatorna hálózatával való összekötésének tervezése tekintetében a beérkezett árajánlatok alapján a vállalkozási szerződés módosítására tesz javaslatot. A módosítás a teljesítési határidőket, illetve a számlázási feltételeket érinti.

6.Javaslat a „Közvilágítás korszerűsítése Dunaújvárosban” című projekt zárásához szükséges audit lefolytatása tárgyban vállalkozó kiválasztására

Előadó: Beéry Réka Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető
Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője
Debreczeni Tamás ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2020. 10. 07.
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a „Közvilágítás korszerűsítése Dunaújvárosban című projekt lezárásához szükséges audit lefolytatása tárgyban vállalkozó kiválasztására tesz javaslatot.

7.Javaslat, képviselői indítvány megtárgyalására a Dunaújváros 1487 hrsz.-ú, Kistemető ingatlan körül létesítendő kerítés tárgyában

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Magyar Kamilla ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2020.10. 07.
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020.10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Orosz Csaba és Tóth Kálmán képviselő Urak

8.Javaslat a 16. számú fogorvosi körzet ellátására Dr. Roskó-Budavári Zsófia fogorvossal feladat-ellátási előszerződés, feladat-ellátási szerződés megkötésére és támogatás iránti kérelem elbírálására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána osztályvezető
Demeter-Weiner Anett intézményigazgatási ügyintéző

Meghívott: Dr. Roskó-Budavári Zsófia fogorvos
Dózsáné dr. Sasvári Ildikó FMKH DJH Népegészségügyi Osztály
osztályvezető

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2020. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020. 10. 07.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: A dunaújvárosi 16. számú fogorvosi körzetet ellátó Dr. Adusz Mária, a körzetre vonatkozó praxisjogát eladná Dr. Roskó-Budavári Zsófia fogorvos részére. Dr. Roskó-Budavári Zsófia a praxisvásárláshoz 3.000.000,- Ft támogatást kér Önkormányzatunktól. Az előterjesztés Dr. Roskó-Budavári Zsófia fogorvossal feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésére, a támogatási kérelme elbírálására, valamint a meglévő feladat-ellátási szerződés megszüntetésére irányul.

9.Javaslat Molnár Réka: Amerre a hattyúk szállnak című regénye megjelenésének támogatására

Előadó: az oktatási, kulturális, és társadalmi kapcsolati bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána osztályvezető
Bokor Zsuzsanna, intézményigazgatási vezető ügyintéző

Véleményező bizottságok:

oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság	2020.10. 07.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2020.10. 07.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke	2020.10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Molnár Réka Amerre a hattyúk szállnak című könyve megjelentetéséhez a kiadó bruttó 420 E Ft támogatást kért, az előterjesztés 200 E Ft támogatásra tesz javaslatot a költségvetési rendelet 5.a. melléklet „Kulturális és egyéb civil szervezetek pályázható kerete” rovat terhére.

10.Javaslat a Dunaújváros belterület 94/A/3 helyrajzi számú – természetben a 2400 Dunaújváros, Szórád Márton út 44. szám földszint „felülvizsgálat alatt” található – 18 m² területű „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlan bérbeadásáról

Előadó: dr. Vántus Judit osztályvezető

Előkészítő: dr. Horváth Petra ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2020. 10. 07.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Erdei Csabáné kérelmet nyújtott be Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, Dunaújváros belterület 94/A/3 hrsz. alatti, természetben a 2400 Dunaújváros, Szórád Márton út 44. szám földszint „felülvizsgálat alatt” található – 18 m² területű „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlan bérlésére.

11.Javaslat kártérítési igény elbírálására (K.F.)

Előadó: jogi és vagyonkezelési osztályvezető

Előkészítő: dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető
dr. Horváth Petra ügyintéző

Meghívott: K.F. károsult

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2020. 10. 07.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: 2020. június 04-én a Dunaújváros, Fáy András u. 7. szám előtt parkolt a gépjárművel a károsult, mikor egy fa törzsénél eltörött és ráesett az autóra, mely több helyen megsérült. A károsult vagyoni kártérítési igénnyel lépett fel DMJV Önkormányzatával szemben.

12.Javaslat az önkormányzat tulajdonát képező és a DVG Zrt. kezelésében lévő lakások és nem lakás célú helyiségek vonatkozásában a 2019. évi ingatlankezelés, gazdálkodás bevételeiről és kiadásairól készült elszámolás elfogadására, a lakások bérleti díjhátralékából felhalmozódott tartozások leírására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Szabó György vezérigazgató, DVG Zrt.
Árokszállási Ibolya osztályvezető, Közigazgatási Osztály

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2020. 10. 07.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Javaslat az önkormányzat tulajdonát képező és a DVG Zrt. kezelésében lévő lakások és nem lakás célú helyiségek vonatkozásában a 2019. évi ingatlankezelés, gazdálkodás bevételeiről és kiadásairól készült elszámolás elfogadására, a lakások bérleti díjhátralékából felhalmozódott tartozások leírására.

13.Javaslat a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda megbízására az Energo-Hőterm Kft.-vel, az Energo-Viterm Kft.-vel és a DVCSH Kft.-vel kapcsolatos, az önkormányzatot érintő jogvitákban, egyezség létrehozása érdekében

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző
Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2020.10. 07.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020.10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Javaslat a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda megbízására az Energo-Hőterm Kft.-vel, az Energo-Viterm Kft.-vel és a DVCSH Kft.-vel kapcsolatos, az önkormányzatot érintő jogvitákban egyezség létrehozása érdekében

14.Javaslat szolgáltatási és karbantartási szerződések véleményezésére (TOLNA-ŐR Vagyonvédelmi Kft.)

Előadó: Dr. Vántus Judit osztályvezető

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2020.10. 07.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2020.10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma:

Javaslat DMJV Önkormányzata Közgyűlésének 345/2020.(IX.17.) határozata alapján, a TOLNA-ŐR Vagyonvédelmi Kft. által előkészített szolgáltatási és karbantartási szerződések véleményezésére.

15.Javaslat állásfoglalás kialakítására a dunaújvárosi 175/9/G hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatosan

Előadó: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

penzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2020.10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma:

Dr. Margitics István ügyvéd azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy tegyen nyilatkozatot a dunaújvárosi 175/9/G hrsz.-ú, 18 m² alapterületű, garázs megnevezésű ingatlan vonatkozásában az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról.

16.Javaslat állásfoglalás kialakítására a dunaújvárosi 173/8/A hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatosan

Előadó: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

penzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2020.10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma:

A DVG Zrt. azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy tegyen nyilatkozatot a dunaújvárosi 173/8/A hrsz.-ú, 34 m² alapterületű, egyéb épület megnevezésű ingatlan vonatkozásában az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról.

17.Badics György tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme a Dunaújváros, Hosszú sor 33. sz. 3755 hrsz.-ú ingatlanának ivóvízvezeték kiépítéséhez

Előadó: Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető
Előkészítő: Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető
Módné Pöstényi Mária ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

penzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2020. 10. 07.

A napirendi pont rövid tartalma: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett ivóvízvezeték az önkormányzati tulajdonú Dunaújváros, 3862 hrsz.-ú ingatlan igénybevételel építenék. (A kártalanítási összeg 7.800,-Ft+áfa)

Dunaújváros, 2020. október 2.

**Tóth Kálmán s.k.
a bizottság elnöke**