

# Fedőlap

## Az előterjesztés polgármester elé kerül

**Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 324/1, 325/5-6 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezésére**

**Előadó:** a jogi és vagyonkezelési osztály vezetője

**Előkészítő:** dr. Schleicher Judit ügyintéző

### **Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

**Az előterjesztés rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában áll a 324/1 és 325/5-6 hrsz-ú, kivett erdő, strandfürdő és élményfürdő megnevezésű ingatlanok. A földrészletek telekhatár rendezéséről dönteni szükséges a 19/2021. munkaszámú, FM 630436 jelzésű változási vázrajzban foglaltak szerint.

### **Az előterjesztés előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Jogi és Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 17995- /2021.
Ügyintéző neve: dr. Schleicher Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-324
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok: nem érinti  
Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika	
Leadás dátuma: 2021.	Ellenőrzés dátuma: 2021.
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Petánszki Lajos	
Leadás dátuma: 2021.	Ellenőrzés dátuma: 2021.
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

Egyéb megjegyzések:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
**Jogi és Vagyonkezelési Osztály**

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. telefon (25) 544-226  
e-mail: [vagyonkezeles@dunaujvaros.hu](mailto:vagyonkezeles@dunaujvaros.hu)

Tisztelt Polgármester Úr!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában áll a dunaújvárosi 324/1 helyrajzi számú, belterületen lévő „erdő, kivett út” megnevezésű-, a 325/5 hrsz-ú, belterületen, természetben az Építők útja 7/A szám alatti, „kivett strandfürdő” megnevezésű- és a 325/6 hrsz-ú, belterületen, természetben az Építők útja 7/A szám alatti „kivett élményfürdő, gyógyászat” megnevezésű ingatlanok. A tulajdoni lap **az előterjesztés 1. számú melléklete**.

A telekalakítási eljárás kérelméhez mellékelni kell a változási vázrajzot, ennek elkészítésére az előkészítő osztály felkérte a VINCELLÉR Földmérő Kft-t. A változás az egyes ingatlanok területét érinti, az alábbiak szerint:

- a 324/1 hrsz. változás előtti területe 14 ha 8969 m<sup>2</sup>, változás utáni területe 14 ha 6914 m<sup>2</sup>
- a 325/5 hrsz. változás előtti területe 2 ha 6342 m<sup>2</sup>, változás utáni területe 2 ha 4835 m<sup>2</sup>
- a 325/6 hrsz. változás előtti területe 1 ha 6488 m<sup>2</sup>, változás utáni területe 2 ha 50 m<sup>2</sup>.

A három ingatlan együttes területe nem változik, az 19 ha 1799 m<sup>2</sup> marad.

A változást a VINCELLÉR Földmérő Kft. 19/2021. munkaszámú változási vázrajza tartalmazza, amely a telekalakítási helyszínrajzzal együtt **az előterjesztés 2. számú melléklete**.

A változást a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hivatalhoz benyújtott telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási kérelemmel kell kezdeményezni.

Kérem a Tisztelt Polgármester Úr állásfoglalását és döntését a mellékelt határozat tervezetről.

Dunaújváros, 2021. április 26.

Tisztelettel:

Dr. Vántus Judit  
osztályvezető

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2021.(V.20.) határozata**

**a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 324/1, 325/5-6 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezéséről**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – a képviselő-testület hatáskörében az alábbi döntést hozza:

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere kéri a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló 324/1 helyrajzi számú, belterületen található „kivett út, erdő” megnevezésű-, a 325/5 helyrajzi számú, belterületen, természetben a Dunaújváros, Építők útja 7/A szám alatt található, „kivett strandfürdő” megnevezésű- és a 325/6 helyrajzi számú, belterületen, természetben a Dunaújváros, Építők útja 7/A szám alatt található, „kivett élményfürdő, gyógyászat” megnevezésű ingatlanok telekhatár rendezését, a Vincellér Földmérő Kft. 19/2021. munkaszámú változási vázrajzában foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere utasítja a Jogi és Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az ingatlan-nyilvántartási kérelem Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hivatalhoz történő benyújtására.

**Felelős:** - a kérelem benyújtásáért:  
a polgármester  
- az előkészítésben való közreműködésért:  
a Jogi és Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:** a szükséges mellékletek beszerzését követően haladéktalanul

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere utasítja a Jogi és Vagyonkezelési Osztály vezetőjét a határozat közlésére.

**Felelős:** a Jogi és Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:** az ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtásával egyidőben

Dunaújváros, 2021. május 20.

Pintér Tamás  
Dunaújváros Megyei Jogú Város  
Polgármestere







