



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSE
ÜGYRENDI, IGAZGATÁSI ÉS JOGI BIZOTTSÁGA
Dunaújváros, Városháza tér 1.
(06-25) 544-100
e-mail: ugyrendi@dunaujvaros.hu

MEGHÍVÓ

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottsága,
2021. október 13-án (szerda) 14,00 órai kezdettel
nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” épület, Közgyűlési terem

1.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérékről szóló 25/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Deák Mária főosztályvezető
Németh Edina általános igazgatási ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérékről szóló 25/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására a Kossuth Lajos utca 2/b. 4/1. szám

2.Javaslat öt dunaújvárosi intézménynek/szervezetnek önkormányzati tulajdonú szakember lakásra bérlőkijelölés jog biztosítása

Előadó: szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Deák Mária – főosztályvezető
Mlinkó Gabriella – általános igazgatási vezető ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021. 10. 13.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérékről szóló 25/2017.

(VI.16.) önkormányzati rendelete 44. § (1) bekezdése alapján bérlőkijelölési jogot biztosíthat. Öt helyi intézmény/szervezet nyújtotta be szakember lakásra igényét. Bérlőkijelölési jogot – az illetékes bizottságok javaslata után – közgyűlési döntés alapján adhat az önkormányzat. A bérlőkijelölési jogra kötött megállapodások határozott időre szólnak.

3.Javaslat a Hamburger Hungária Kft.-vel kötendő háromoldalú szerződés véleményezésére

Előadó: Szabó Imre osztályvezető

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető

Kárgli Rita településrendezési vezető ügyintéző

Meghívott: Vass Jenő, Hamburger Hungária Kft., igazgatási és szolgáltatási vezetője

Jeno.Vass@hamburger-containerboard.com

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Közgyűlése a 827/2021. (IX.16.) határozatával döntött, hogy a Kisapostagtól Dunaújvároshoz került területekkel kapcsolatban a településrendezési eszközök módosuljanak. A feladatok kidolgozásának költségeit a Hamburger Hungária Kft. állja, ezért háromoldalú szerződéstervezetek mellékelünk.

4.Javaslat Dunaújváros területén fák, cserjék és évelők ültetési munkálataira

Előadó: pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka városüzemeltetési osztályvezető
Szabó László

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021. 10. 13

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Dunaújváros területén fák, cserjék és évelők ültetési munkálataira tesz javaslatot a DVG Zrt. által megküldött árajánlat alapján.

5.Javaslat kártalanítási megállapodás megkötésére a 3371/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezetője
Nyáradi Anna ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021. 10. 13.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 10. 13.

Az előterjesztés rövid tartalma: Az előterjesztés a „Dunaújváros Szalki-sziget, Ruhagyári út elválasztott rendszerű kommunális szennyvizének gyűjtése és a város közcsatorna hálózatával való összekötése” tárgyú beruházás megvalósítása

érdekében a MÁV Zrt.-vel kötendő, a 3371/4 helyrajzi számú ingatlan igénybevételét biztosító kártalanítási megállapodás véleményezésére és elfogadására irányul.

6.Javaslat a Szent György út – Toldi köz út- és parkoló építés engedélyezési tervének korszerűségi felülvizsgálata kapcsán vállalozási szerződés megkötésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztály vezetője
Nyáradi Anna ügyintéző

Meghívott: Fejér Európa Kft., ügyvezető

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

Az előterjesztés rövid tartalma: A Szent György út – Toldi köz út- és parkoló építés engedélyezési tervének építési engedélye hamarosan lejár. Osztályunk a későbbi megvalósítás érdekében az építési engedély meghosszabbítását tervezi. A hosszabbítás feltétele a terv korszerűségi felülvizsgálatának elvégzése, melyre a tervdokumentációt 2016-ban elkészítő Fejér Európa Kft-től kértünk árajánlatot. Jelen előterjesztés az árajánlat alapján a tervfelülvizsgálat elvégzésére szóló vállalozási szerződés megkötésére tesz javaslatot.

7.Javaslat a 2021. szeptember 18-ai lakossági hulladékgyűjtés alkalmával begyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelése kapcsán kötött vállalozási keretszerződés módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztály vezetője
Nyáradi Anna ügyintéző

Meghívott: SZOFT-FERR Kft., ügyvezető

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

Az előterjesztés rövid tartalma: Jelen előterjesztés a 2021. szeptember 18-ra szervezett lakossági hulladékgyűjtés alkalmával begyűjtött veszélyes hulladékok kezelése vonatkozásában kötött vállalozási keretszerződés módosítására tesz javaslatot a begyűjtött hulladékok mennyisége alapján.

8.Javaslat DMJV közigazgatási területén végzett közfeladatok ellátására vonatkozó szolgáltatási keretszerződés 4. sz. módosítás - 2021. április-december hónap - megkötésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezető
Telekesné Szerényi Orsolya pénzügyi gazdálkodási ügyintéző

Meghívott: DVG Zrt képviselője

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: DMJV Önkormányzata a DVG Zrt. útján látja el közfeladatait évente kötendő szolgáltatási keretszerződés alapján. A szerződésben meghatározott (XI.) Út és járdaburkolatok felületi javítása, karbantartása feladatra jóváhagyott előirányzat mértéke előreláthatólag nem elegendő a feladatok zökkenőmentes ellátására, mely a szerződés 4. számú módosítását indokolja.

9.Javaslat haszonkölcsöni szerződés megkötésére a Pálhalmi Agrospecial Kft.-vel, játszótér létesítése céljából

Előadó: pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Andrea ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés a Pálhalmi Agrospecial Kft.-vel történő haszonkölcsön szerződés megkötésére tesz javaslatot játszótér létesítése céljából.

10.Javaslat DMJV közigazgatási területén a Béke körúti térfigyelő kamera villamos energia ellátás hibahely bemérésre, feltárássra vonatkozó szerződés megkötésére

Előadó: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezető

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztály vezetője
Gurubi István ügyintéző

Véleményező bizottság:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma:A Béke körúton lévő térfigyelő kamera villamos energia ellátása a 730/29 Hrsz. területen a megépített garázsok építése során 2 éve megszűnt. A kamera működésének érdekében szükséges a hibahely bemérése, feltárása.

11.Javaslat a Jószolgálati Otthon Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására

Előadók: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Demeter-Weiner Anett ügyintéző

Meghívott: Kecskés Rózsa igazgató, Jószolgálati Otthon Közalapítvány

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma:A Jószolgálati Otthon Közalapítvány kuratóriumi elnöke, Nics Éva 2021. június elején elhunyt. Ezzel egyidőben a Közalapítvány kuratóriumi tagságában és a felügyelő bizottságban is változások történtek. Az előterjesztés a tisztségviselők személyében bekövetkező változások átvezetésére irányul.

12.Javaslat a Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézettel megkötött támogatási szerződés módosítására

Előadók: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Demeter-Weiner Anett ügyintéző

Meghívott: Dr. Mészáros Lajos Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet főigazgató

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma:DMJV Önkormányzata Közgyűlése a 616/2015. (XI.12.) határozatában a Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézetet bruttó 189 M Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. Az előterjesztés a támogatás véghatáridejének 2021. december 31. napjára való módosítására tesz javaslatot.

13.Javaslat az Útkeresés Segítő Szolgálat szakmai programjának, szervezeti és működési szabályzatának elfogadására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Kiss Dalma intézményigazgatási ügyintéző

Meghívott: Mészárosné Libor Ágnes intézményvezető

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2021. 10. 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 606/2021. (VI.2) határozatával és 607/2021. (VI.2.) határozatával az Útkeresés Segítő Szolgálat szakmai létszámát 2021. június 1-től 4 fő 8 órás óvodai és iskolai szociális álláshellyel, valamint foglalkoztatotti létszámát 2021. szeptember 1. napjától 1 fő 8 órás karbantartó álláshellyel megemelte, amely alapján az intézmény szervezeti és működési szabályzatát módosítani kellett.

14.Javaslat kártérítési igény elbírálására (G.N.L.)

Előadó: Dr. Vántus Judit osztályvezető

Előkészítő: dr. Horváth Petra ügyintéző

Meghívott: a károsult

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: 2021. augusztus 28-án a dunaújvárosi helyi piac előtti parkolóban állt meg szabályosan autójával a károsult, mikor az autó első lökhárítója a parkolóhely előtt lévő kiemelt szegélyre felfeküdt parkolás közben, így az autó első lökhárítója, dobberétje leszakadt. A károsult vagyoni kártérítési igénnyel lépett fel DMJV Önkormányzatával szemben.

15.Javaslat a Városi Tornacsarnok elnevezésére

Előadó: az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Schleicher Judit ügyintéző

Meghívott: Selmeciné Papp Judit hozzátartozó
Papp Gabriella hozzátartozó

Véleményező bizottságok:

ifjúsági, sport és turisztikai bizottság

2021. 10. 20.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Pákozdiné Berta Erika javaslattal élt, hogy a Városi Tornacsarnok viselje a 2020-ban elhunyt neves tornászedző Pap Zoltán nevét. A tornacsarnok javasolt elnevezése Pap Zoltán Tornacsarnok.

16.Javaslat a Dunaújvárosi Egyetem Bánki Donát Technikum területén lévő önkormányzati tulajdonú ingóságokkal kapcsolatos döntés meghozatalára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető dr. Schleicher Judit ügyintéző

Meghívott: dr. András István Dunaújvárosi Egyetem rektor
Piros Mariann Dunaújvárosi Szakképzési Centrum kancellár
Molnár-Osztrocska Diána humán szolgáltatási főosztályvezető

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021. 10. 13.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: A Bánki Donát Technikum 2021. augusztus 1-től a Dunaújvárosi Egyetem részeként folytatja tovább működését. Az Egyetem a Bánki Donát Technikum területén lévő, önkormányzati tulajdonú ingóságok további használatához kéri önkormányzatunk támogatását.

17.Javaslat a SZATNER-UNITY Kft. részére a Dunaújváros, Városháza tér 1–2. szám alatt található „B” épület földszintjén levő, 14. számú irodahelyiség bérbeadására

Előadó: Dr. Vántus Judit osztályvezető

Előkészítő: Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: Szatmári Roland, a SZATNER-UNITY Kft. ügyvezetője

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2021. 10. 13.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 10. 13.

A napirend rövid tartalma: Az előterjesztés a SZATNER-UNITY Kft. részére, a Dunaújváros, Városháza tér 1–2. szám alatt található „B” épület földszintjén levő, 14. számú irodahelyiség bérbeadására tesz javaslatot.

18.Javaslat helyiséghasználat biztosítására a Dunaújvárosi Táborállási Polgárőrség részére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző
Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Meghívott: Varga Sándor, a Dunaújvárosi Táborállási Polgárőrség elnöke

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Dunaújvárosi Táborállási Polgárőrség részére az önkormányzati tulajdonban álló, a szervezet által jelenleg is használt, természetben a Dunaújváros, Római krt. 36. szám alatti ingatlanban levő (Nonprofit Ház) ingatlanrész további ingyenes használatának biztosítására tesz javaslatot.

19.Javaslat a Dunaújváros Pálhalma Agrospeciál Sportegyesülettel kötött támogatási szerződés módosítására

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Kemenczei Anett ügyintéző

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2021. 10. 13.

ifjúsági, sport és turisztikai bizottság 2021. 10. 20.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2021. 10. 13.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújváros Pálhalma Agrospeciál Sportegyesület elnöke azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteréhez, hogy DMJV Önkormányzata Közgyűlése 450/2019. (VII.11.) határozata alapján az Egyesülettel 2019.07.30. napján kötött támogatási szerződés 5.3. pontjában szereplő visszafizetési határidő módosítását kérje.

20.Egyebek

Dunaújváros, 2021. október 8.

**Tóth Kálmán s.k.
a bizottság elnöke**