



Sárbogárd Város Jegyzője

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

☎ 06-25/520-260

web: www.sarbogard.hu e-mail: jegyzo@sarbogard.hu

Szám: D/206- 5 /2021
Ea.: Bencze István
E-mail: muszak@sarbogard.hu

Tárgy: DVCSH Kft. tevékenységének, az Üzletszabályzatában foglaltak betartásának ellenőrzése a 2021. február 5. napja és 2021. február 9. napja között bekövetkezett hiányos távhőszolgáltatás üzemeltetése, távhőszolgáltatás szüneteltetése miatt.

Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.

Neszmélyi Lóránd ügyvezető igazgató részére

D u n a ú j v á r o s

Építők útja 1.

2400

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

A tárgyban ismertetett hivatalom általi ellenőrzés lefolytatására azért került sor, mert Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 7. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozva, mint a települési önkormányzat jegyzője, a távhőszolgáltató tevékenysége és az üzletszabályzatában foglaltak betartása szempontjából ellenőrzést kezdeményezett, mely ellenőrzési eljárásból Önök, a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. (2400 Dunaújváros, Építők útja 1.) (a továbbiakban: DVCSH Kft.) a Fejér Megyei Kormányhivataltól (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) kérte a Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzőjének kizárását.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya FE/03/1078-7/2021. ügyszámú végzésével a DVCSH kizárási kérelmének helyt adott és az ellenőrzés lefolytatására Sárbogárd Város Jegyzőjét jelölte ki.

Az ellenőrzés a Tszt. 7. § (1) bekezdés c) pontja alapján lefolytatásra került.

A rendelkezésemre álló iratokból megállapítottam, hogy a DVCSH szabálytalanul járt el, amikor a karbantartás módját és időpontját helytelenül választotta meg.

A DVCSH Üzletszabályzat

IV. 5. 14. A távhőszolgáltatás szüneteltetése, illetve korlátozása fejezet szerint:

„- A szolgáltató jogosult az élet-, egészség és vagyónbiztonság veszélyeztetése, a szolgáltatói berendezés üzemzavara, valamint más módon el nem végezhető munkák esetén, a távhőszolgáltatás szüneteltetésére.

- A szolgáltató a tulajdonában lévő berendezés rendszeres **karbantartását, tervezett javítását, felújítását a fűtési időszakon kívüli időszakban jogosult elvégezni.** E célból a szolgáltatást a lehetséges legkisebb felhasználói körben és a legrövidebb időtartamban szüneteltetheti.



Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ Szerda: 8⁰⁰-11³⁰, 12³⁰-15⁰⁰

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra

A tervezhető leállás előtt a médián keresztül, a szolgáltató honlapján tájékoztatni köteles a felhasználókat Kisebb közösségek esetén lépcsőházi kiértesítéssel – tájékoztatni kell a felhasználókat.

- Országos tüzelőanyag-hiány vagy környezetvédelmi érdekből a szolgáltató jogosult a távhőszolgáltatás korlátozására.

A távhőszolgáltatás szünetelésének és korlátozásának – a korlátozás elrendelése, a közgyűlés által megállapított korlátozási sorrend – részletes szabályait a **20/2012. IV. 13.) KR számú önkormányzati rendelet 9.-10. § - a és a 3. sz. melléklete tartalmazza.**”

A távhőszolgáltatásról, a lakossági távhőszolgáltatás díjalkalmazásának feltételeiről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 20/2012. (IV. 13.) önkormányzati rendelete 9. §- a szerint:

„9. § amennyiben a szolgáltató szünetelteti vagy korlátozza a szolgáltatását, lehetőség szerint a szüneteltetés, korlátozás előtt, vagy azzal egyidejűleg köteles Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát és az érintett felhasználókat a távhőszolgáltatás korlátozási rendjéről tájékoztatni.”

A rendelkezésünkre álló iratok alapján az is megállapítható, hogy a tárgyi eset nem vis maior helyzet miatt alakult ki, ezért a távhőszolgáltatást végző több pontjában is megszegte az Üzletszabályzatban foglaltakat.

A karbantartás miatti távhőszolgáltatás leállítását, szüneteltetését, az érintett fogyasztói körök kiértesítését sem az előírásoknak megfelelően hajtotta végre.

A legnagyobb szabálytalanságot a szolgáltató azzal követte el és azzal a cselekményével sértette meg a fogyasztók jogait és érdekeit, hogy az Üzletszabályzatban előírtak ellenére a berendezés rendszeres karbantartását, tervezett javítását, felújítását nem a fűtési időnyen kívüli időszakban végezte.

Az ismertetett szabálytalanságok miatt felhívom a DVCSH Kft. Ügyvezető Igazgatójának figyelmét, hogy a gazdasági társaságuk további szolgáltatói tevékenysége során fokozott figyelmet fordítsanak a távhőszolgáltatással kapcsolatos Üzletszabályzatban foglaltak maradéktalan betartására, betartatására.

A Tszt. 7. § (1) bekezdés c) pontja az önkormányzat jegyzője feladatkörébe tartozó ellenőrzés eredményének döntéssel történő lezárására nem ad lehetőséget.

A hivatkozott jogszabályi hely alapján az ellenőrzést - amely a távhőszolgáltató tevékenységének az üzletszabályzatában foglaltak betartásának vizsgálata céljából tárgyi eset miatt került lefolytatásra - az ellenőrzés lefolytatására kijelölt jegyzőként lezártak tekintem.

Az ellenőrzés lefolytatására Sárbogárd Város Jegyzőjének hatáskörét a már hivatkozott Tszt. 7. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak, míg a jegyző illetékességét a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/03/1078-7/2021. ügyszámú végzésében foglaltak biztosították.

Sárbogárd, 2021. augusztus 5.

Kapják:


Dr. Venicz Anita
jegyző



-DVCSH Kft. Ügyvezető Igazgatója 2400 Dunaújváros, Építők útja 1.adószám: 11456498407
-Tájékoztatásul: DMJV Jegyzője 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
DMJVPH KRID azonosító: 600184954



Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.
Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ Szerda: 8⁰⁰-11³⁰, 12³⁰-15⁰⁰
Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra