

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. november 18.

Javaslat a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval kötött ellátási szerződések módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Kiss Dalma intézményigazgatási ügyintéző

Meghívott: Faragó Tiborné ügyvezető

Véleményező bizottságok:


a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. november 17.
2021. november 17.

A napirendi pont rövid tartalma:

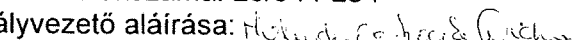
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a pszichiátriai betegek nappali ellátására és szenvedélybetegek nappali ellátására a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval ellátási szerződéseket kötött. Az előterjesztés a szerződések időtartamának módosítására tesz javaslatot.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Humán Szolgáltatási Főosztály
Intézményigazgatási Osztály
Ügyintéző neve: Kiss Dalma
Ügyintéző aláírása: 

Iktatószám: 35477-12/2021.


Ügyintéző telefonszáma: 25/544-234

Főosztályvezető aláírása: 


I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok: -----

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: SALAMONNÉ P. MOLNÁR 

Leadás dátuma: 2021. 11. 17.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 11. 17. 

Észrevétel:


Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2021. 11. 17.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 11. 17. 

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés



Javaslat

a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval kötött ellátási szerződések módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. tv. (a továbbiakban Szocvtv.) meghatározza, hogy a települési önkormányzatok milyen feladatokat kötelesek ellátni. Az Szt. 86. § (2) bekezdés c) pontja alapján az a települési önkormányzat, amelynek területén tízezer főnél több állandó lakos él, pszichiátriai betegek nappali ellátását és szenvedélybetegek nappali ellátását köteles biztosítani.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a pszichiátriai betegek nappali ellátását és szenvedélybetegek nappali ellátása biztosítására 2021. szeptember 30. napján határozatlan idejű ellátási szerződéseket kötött a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 843/2021. (IX.16.) határozata, valamint Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 844/2021. (IX.16.) határozata alapján. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének határozatai, valamint az ellátási szerződések **az előterjesztés mellékletében találhatóak.**

A fenti szolgáltatások biztosítására a Baptista Szeretet Tevékeny Misszió az Új Esély Központ Dunaújváros szociális intézmény kialakítását tervezi az Önkormányzat tulajdonában, a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. üzemeltetésében lévő 2400 Dunaújváros, Bercsényi Miklós utca 2. szám alatti ingatlan földszinti részén.

A DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzatunk között érvényes üzemeltetési szerződés 1 éves határozott időre szól.

Az ellátás biztonságos működtetése érdekében a bérleti szerződést 1 évnél hosszabb időtartamra célszerű megkötni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbító abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.

Mindezek alapján javasoljuk - összhangban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakkal - a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és a Baptista Szeretet Tevékeny Misszió közötti bérleti szerződés 15 éves határozott időtartamú szerződés megkötését, valamint a 15 éves határozott időtartamú ellátási szerződés megkötését az Önkormányzat és a Baptista Szeretet Tevékeny Misszió között javasoljuk. Továbbá, kerüljön rögzítésre a bérleti szerződésbe a 6 hónapos felmondási idő, valamint csereingatlan biztosítása nélküli felmondás.

Az előterjesztést a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság a 2021. november 17-i ülésén megtárgyalta. Mivel a közgyűlési postázásra a bizottsági ülések előtt került sor, a bizottságok véleményét a bizottságok elnökei a Közgyűlésen szóban ismertetik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2021. (XI. 18.) határozata

a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval kötött ellátási szerződések módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) DMJV Önkormányzata szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátás szociális szolgáltatás működtetésére 2021. szeptember 30-án megkötött ellátási szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosuljon:
„1. A Szerződő felek Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2021. (XI.18.) határozata alapján az 1. pontban hivatkozott Szerződés 1. pontjában közös megegyezéssel a **„határozatlan időtartamra” szövegrészt „a szerződés hatályba lépését követő 15 évre”** szövegrészre módosítják.”

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Baptista Szeretet Tevékeny Misszióval (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) DMJV Önkormányzata pszichiátriai betegek részére nyújtott nappali ellátás szociális szolgáltatás működtetésére 2021. szeptember 30-án megkötött ellátási szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosuljon:
„1. A Szerződő felek Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2021. (XI.18.) határozata alapján az 1. pontban hivatkozott Szerződés 1. pontjában közös megegyezéssel a **„határozatlan időtartamra” szövegrészt „a szerződés hatályba lépését követő 15 évre”** szövegrészre módosítják.”

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a szenvedélybetegek és a pszichiátriai betegek részére nyújtott ellátás biztosítása érdekében a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval a 2400 Dunaújváros, Bercsényi Miklós utca 2. szám alatti ingatlanra a bérleti szerződést 15 évre kösse meg, és rögzítse a szerződésbe a 6 hónapos felmondási időt, valamint csereingatlan biztosítása nélküli felmondást.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
- a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: - a Közgyűlés döntését követően haladéktalanul

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, a határozat 1. és 2. számú mellékletét képező ellátási szerződések módosításai aláírására. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló határozatot megküldje a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió részére.

Felelős: - a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a humán szolgáltatási főosztály intézményigazgatási osztály vezetője

Határidő: 2021. november 30.

Dunaújváros, 2021. november 18.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és város-
üzemeltetési bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke