

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.04.21.

Javaslat a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. részére a Modern Városok Program-TOP közfeladat ellátási szerződés alapján átadandó 2022. évi keretösszeg megállapítására és a 2021. évi elszámolás jóváhagyására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető - Vasmű u. 41. Irodaház Kft
Dunaújváros, Vasmű u. 41., irodahazkft@v41.hu

Véleményező bizottság:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2022.04.20.
2022.04.20.

Az előterjesztés rövid tartalma: az önkormányzat 2016-ban közfeladat-ellátási szerződést kötött a Vasmű u. 41. Irodaház Kft.-vel a Modern Városok Program, valamint a Területfejlesztési Operatív Program (TOP) forrásokból megvalósuló projektek lebonyolítása érdekében. Az előterjesztés tárgya a 2022. évi keretösszeg (30 Millió Ft) jóváhagyása, amely szerződésmódosításban is rögzítendő, illetve a 2021-ben folyósított ellentételezésre vonatkozó elszámolás, beszámoló elfogadása.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítészeti és Pályázati Osztály
Ügyintéző neve: Borka Ildikó
Ügyintéző aláírása: Borka Ildikó s.k.

Iktatószám: KP/15896 - 1 /2022
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-160
Osztályvezető aláírása: Szabó Imre s.k.

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: 2022.

Ellenőrzés dátuma: 2022.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2022.04.13.

Ellenőrzés dátuma: 2022.04.13.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

dr. Petánszki Lajos s.k.

Leadás dátuma: 2022.04.13.

Ellenőrzés dátuma: 2022.04.14.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. részére a Modern Városok Program-TOP közfeladat ellátási szerződés alapján átadandó 2022. évi keretösszeg megállapítására és a 2021. évi elszámolás jóváhagyására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Közgyűlése 516/2016. (VIII.11.) határozata értelmében Dunaújváros MJV Önkormányzata a Modern Város Program, valamint a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) forrásból megvalósuló projektek lebonyolítása érdekében közfeladat ellátási szerződést (a továbbiakban: szerződés) kötött a Vasmű u. 41. Irodaház Kft.-vel (a továbbiakban: Szolgáltató).

Szerződéskötés: 2016.09.01., I-II. módosítás egységes szerkezetben: 2017.09.12., III. módosítás: 2017. 11.21., IV. módosítás: 2018.05.09., V. módosítás: 2018.12.04., VI. módosítás: 2019.05.02., VII. módosítás: 2021.09.27. **(3. melléklet)**

Kapcsolódó közgyűlési határozatok sorrendben: 516/2016. (VIII.11.) , 23/2017 (I.19.), 554/2017. (IX.05.), 738, 739/2017. (XI.16.), 160, 161/2018. (IV.19.), 599/2018. (XI.15.), 208/2019. (IV.18), 821/2021. (IX.16.) - terjedelmi okokból nem csatoljuk.

A szerződés hatályos időszaka jelenleg 2016.09.01-2023.12.31., az érintett projektek előrehaladásáról státuszáról részletesen a havi közgyűlési tájékoztatókban található információ.

Az ellentételezés **előlegigénylésekkel és utólagos elszámolásokkal történik.** Az egyes években tervezett keretösszegek az érintett nyertes és várhatóan pozitív támogatási döntésben részesülő projektek költségvetése, a projektekben ellátandó tevékenységek alapján kerülnek meghatározásra.

A Szolgáltató számára utoljára a 2021.09.16-án került megállapításra ellentételezési keretösszeg, melyet 2021.10.05-én folyósított az önkormányzat. Jelenleg a tárgyévre szükséges keretösszeget megállapítani és a szerződésben rögzíteni.

A Szolgáltató kérelemmel élt az önkormányzat felé, melyben a likviditása megőrzése érdekében **a 2022. évi keretösszeget 30 000 000 Ft-ban javasolja meghatározni. (2. melléklet).**

Az összeg fedezete rendelkezésre áll a 2022. évi költségvetési rendelet 7. melléklet 22.3. Modern Városok Program/ 5. Egyéb kiadások előirányzat soron.

A fentiek értelmében a szerződés 6. pontjának módosítása szükséges, amely a közgyűlési döntések alapján veszteség-ellentételezésként meghatározott keretösszegeket tartalmazza. Ezek összegei és pénzügyi teljesítései a következőképpen alakultak:

Érintett időszak	Jóváhagyott Keretösszeg	Pénzügyi teljesítés éve	Kifizetett összeg (Ft)
2016	23 000 000	2016	9 146 687
2016		2017 (áthúzódó 2016. évi előirányzat)	13 853 313
2017	15 269 000	2017	14 936 000
2017	40 000 000	2017	40 000 000
2017		2018 (áthúzódó 2017. évi előirányzat)	333 000
2017		2018	7 146 569
2018	120 000 000	2018	120 000 000
			maradvány: 37 963 703 + 5 019 872 bevétel = 42 983 575 túlkompenzáció
2019	48 000 000	2019	37 300 000
		2020	10 700 000
2020	-	-	-
2021	10 700 000	2021	10 700 000
2022	igényelt: 30 000 000		

A 2021. évi ellentételezésre vonatkozó elszámolásról, illetve a 2021 évi tevékenységről:

A Szolgáltató megküldte önkormányzatunknak a részére veszteség-ellentételezés címén 2021. évben átadott összeg felhasználásáról szóló elszámolást az éves működési jelentéssel, mely a határozat **2. mellékletében található**.

Fontos kiemelni, hogy forráshiány miatt 2020-ban nem került megállapításra ellentételezési keretösszeg, a Szolgáltatónak ebben az évben a 2019. évre megállapított összeg áthúzódó része, 10 700 e Ft került kifizetésre év végén (2020.12.15), és a 2021. évre is csak ugyanekkora összeg, azaz 10 700 e Ft beállítására volt lehetőség, melyet adott év 10. hónapjában kapott meg a szolgáltató.

A Szolgáltató 2020. évből az előlegből már -10 715 215 Ft veszteséget hozott át, így ezt pótolták vissza működésre.

Megállapítható, hogy az Önkormányzat által biztosított előleg egyáltalán nem fedezte a Vasmú u. 41. Irodaház Kft 2021. évi projektekkel kapcsolatosan ténylegesen felmerülő kiadásait, hiszen a 2020. évi hiány visszapótlását fordították ismét működésre, így a költségeik és az előleg különbözete tovább emelkedett, a 2021. évet -11 802 215 Ft-tal zárták.

Az előterjesztés a Vasmú u. 41. Kft részére közfeladat ellátási szerződés keretében ellátott feladatok kapcsán a 2022. évi ellentételezési keretösszeg jóváhagyására és a szerződés módosítására irányul (keretösszeg rögzítése), valamint szolgáltató által benyújtott elszámolás és működési jelentés alapján a 2021. évi veszteség-ellentételezési elszámolás jóváhagyására.

A szerződésmódosítás tervezetét jelen előterjesztés **1. melléklete**, az eredeti szerződést és módosításait a **3. melléklet** tartalmazza.

Bizottsági vélemények: Jelen előterjesztést a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2022.04.20-ai rendkívüli ülésén tárgyalja. Mivel a közgyűlési postázás megelőzi a bizottsági ülések napját, a bizottságok véleményét azok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2022. (IV.21.) határozata

a Vasmú u. 41. Irodaház Kft. részére a Modern Városok Program-TOP közfeladat ellátási szerződés alapján átadandó 2022. évi keretösszeg megállapítására és a 2021. évi elszámolás jóváhagyásáról

- 1) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a **Vasmú u. 41. Irodaház Kft.-vel** 2016. szeptember 1-jén megkötött, 2017. szeptember 12-én, 2017. november 21-én, 2018. május 9-én, 2018. december 4-én, 2019. május 2-án, illetve 2021. szeptember 27-én módosított, a Modern Városok Programhoz, illetve a Területfejlesztési Operatív Programhoz kapcsolódó **közfeladat ellátási szerződésben** rögzített feladatok ellátása ellentételezésére 2021. évben átadott pénzüsszegre vonatkozó elszámolását, mely a határozat mellékletét képezi.

- 2) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a jelen határozat 1.) pontjában megjelölt szerződésben rögzített feladatok ellátása 2022. évi ellentételezésére **30.000.000,- Ft** keretösszeget határoz meg, melyre fedezetet biztosít Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése 7. melléklet 22.3. Modern Városok Program/ 5. Egyéb kiadások során azzal, hogy az összeg két részletben (50 % - 50 %) folyósítandó a határozat 5.) pontjában rögzített határidők szerint.
- 3) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a jelen határozat mellékletét képező közfeladat ellátási szerződés 8. számú módosítási tervezetét elfogadja és hozzájárul a szerződés megkötéséhez, egyben felkéri polgármestert e szerződésmódosítás aláírására és a határozat közzétételére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában történő közreműködésért:

a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: a szerződésmódosítás aláírására: 2022. május 6.

- 4) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy jelen határozat 2.) pontjában meghatározott kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételével kapcsolatos teendőket végezze el.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a jegyző

- kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételének előkészítéséért:

a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: - a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére:

2022. május 6.

- a kötelezettségvállalás teljesítésére:

1. részlet: 2022. május 13.

2. részlet: 2022. szeptember 30.

- a határozat közzétételére: 2022. május 6.

Dunaújváros, 2022. április 21.

Tóth Kálmán s. k.
a pénzügyi, gazdasági és
városüzemeltetési bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
elnöke

