

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022. 09. 15.

Javaslat Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára, továbbá a gazdasági társaság felügyelőbizottsága ügyrendjének elfogadására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Petánszki Lajos aljegyző

Meghívott: Dr. Huszti Zsolt, a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2022. 09. 14.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2022. 09. 14.

A napirendi pont rövid tartalma: A gazdasági társaság 2019. évi éves beszámolójának elfogadását a közgyűlés a felszámolás kezdete előtt nem fogadta el. A gazdasági társaság ügyvezetője továbbá kezdeményezte az alapító okirat módosítását a székhely, telephely, rövidített cégnév vonatkozásában.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Közgyűlési Osztály Iktatószám: KP/32238-2 /2022.

Ügyintéző neve: dr. Petánszki Lajos Ügyintéző telefonszáma: 25/544-155
Ügyintéző aláírása: Főosztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2022. 09. ...

Ellenőrzés dátuma: 2022. 09. ...

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Molnár Attila

Leadás dátuma: 2022. 09. ...

Ellenőrzés dátuma: 2022. 09. ...

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

nyílt ülés/zárt ülés

Egyéb megjegyzések: -

JAVASLAT

a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára, továbbá a gazdasági társaság felügyelőbizottsága ügyrendjének elfogadására

Tisztelt Közgyűlés!

I. A Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője kérelmezte (1. melléklet), hogy a társaság a polgármesteri hivatal 803-as számú irodáját székhelyeként bejegyeztethesse, és haszonkölcsön szerződés keretében működésébe vonhassa a működés maradéktalan ellátásához. Az ügyvezető szóban jelezte, hogy a lehetőség szerint a 804-es számú irodát is használatba venné a társaság, az iratok elhelyezése érdekében.

Amennyiben a közgyűlés támogatja a hatályos társasági alapító okiratnak (2. melléklet) az ügyvezető által kért módosítását, akkor a jelenlegi székhelyet (2400 Dunaújváros, Siklói út 372/17 hrsz.) célszerű telephelyként az alapító okiratban rögzíteni, fenntartandó a társaság vagyonkezeléséhez kapcsolódó jogait.

Az ügyvezető az előterjesztés előkészítése során jelezte továbbá, hogy a gazdasági társaság rövidített neve az alapító okiratban Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Kft., a gyakorlatban azonban általánosan a DSzSz Kft. rövidített név a használatos, ezért javasolta a rövidített cégnév módosítását is.

Az ügyvezető által javasolt módosítások az alapító okirat 1. pontját érintik. A hatályos alapító okiratban társaság cégneve és rövidített neve még tartalmaz utalást a felszámolási eljárásra, melyet a módosítás során törölni kell, hiszen az eljárás megszűnt.

III. A társaság polgármesteri hivatalban történő székhelyének bejegyzéséhez a székhelyhasználat jogcímét is igazolni kell a cégbíróság előtt. Tekintettel arra, hogy a gazdasági társaságnak Dunaújváros Megyei jogú Város Önkormányzata az alapítója és egyedüli tagja, indokolt, hogy a közgyűlés – haszonkölcsön szerződés keretében – ingyenes használatot biztosítson, bizonyos rezsiköltségek felszámítása mellett. A haszonkölcsön szerződés határozatlan időtartamú lesz, a szerződés felmondása lehetőségének biztosításával.

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése szerint a törzsvagyon üzemeltetésbe, bérbe, valamint használatba és haszonbérbe adásáról, (beleértve a polgármesteri hivatal helyiségeit is)

a) amennyiben a vagyontárgy bérbeadására irányuló szerződés időtartama a három évet nem haladja meg, a Polgármester a Közgyűlés gazdasági ügyekkel foglalkozó bizottsága véleményének kikérése mellett, vagy

b) három évet meghaladó időtartamra történő szerződés megkötéséről a Közgyűlés dönt.

A haszonkölcsön szerződés tervezete a II. határozati javaslat melléklete.

IV. A gazdasági társaság felügyelőbizottsága 2022. szeptember 1-jén megtartotta alakuló ülését, melyen megtárgyalta és elfogadta a felügyelőbizottság ügyrendjét.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdés szerint a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve hagyja jóvá.

A gazdasági társaság ügyvezetője jóváhagyás érdekében a felügyelőbizottság ügyrendjét benyújtotta (3. melléklet)

Az előterjesztést a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság a 2022. szeptember 14-ei üléseiken tárgyalták. A bizottságok véleményét a bizottságok elnökei a Közgyűlésen szóban ismertetik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé, melynek

kérjük elfogadását:

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2022. (IX. 15.) határozata a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. VIII. emelet 803. számú irodahelyiséget székhely céljára, a 2400 Dunaújváros, Siklói út 372/17 hrsz. alatt található ingatlant telephely céljára határozatlan időre használja, és az a cégnyilvántartásban bejegyzésre kerüljön.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdés 1. pontja alapján a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye

- 1.1. A társaság cégneve: Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített neve: DSzSz Kft.
- 1.2. A társaság székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. VIII. 803., mely egyúttal a központi ügyintézés helye
- 1.3. A társaság telephelye: 2400 Dunaújváros, Siklói út 372/17 hrsz.”
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza polgármestert a határozat közlésére, illetve a gazdasági társasági jogi képviselője által elkészített alapító okirat módosítás és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, továbbá a székhely- és telephely használati nyilatkozat aláírására az ügyrendi igazgatási és jogi bizottság állásfoglalását követően.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítéséért:
az aljegyző

Határidő: - a határozat közlésére: 2022. szeptember 22.
- az alapító okirat aláírására: a határozat meghozatalától számított 30 napon belül

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2022. (IX. 15.) határozata a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal haszonkölcsön szerződés megkötéséről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V. 22.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján haszonkölcsön szerződés alapján a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság használatába adja a polgármesteri hivatal Dunaújváros, Városháza tér 1.

szám alatt található 803. és 804. számú irodahelyiségeit.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megállapítja, hogy a 728/2015. (XII.17.) határozata alapján az 1. pontban rögzített irodahelyiségek bérleti díja (a szerződés aláírásnak évében) 21.750,-Ft/m²/év, tehát 913.500,-Ft/év összeg lenne. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a bérleti díjat megállapítandó határozata szerinti összegű támogatást nyújt a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak a regionális bérleti díj mértékére, mely támogatást zárszámadásában és illetékes szervei útján közzétesz a haszonkölcsön fennállásáig minden évben.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozatban való közreműködésért:
az aljegyző

Határidő: 2022. szeptember 30.

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2022. (IX. 15.) határozata
a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága ügyrendjét megismerte, és azt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdésére figyelemmel jóváhagyja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat közléséért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
az aljegyző

Határidő: a határozat közlésére: 2022. szeptember 30.

Dunaújváros, 2022. szeptember 15.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

