

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 40. napirendi pont  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi bizottság 40. napirendi pont  
Közgyűlés 23. napirendi pont

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**.../2022. (XII.15.) határozata**

**a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel megbízási, vállalkozási, üzemeltetési és  
őrzési szerződések megkötéséről 2023. évre vonatkozóan**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t megbízza az alábbi táblázatban meghatározott feladatok ellátásával 2023. január 1. napjától 2023. március 31. napjáig, a táblázatban rögzített díjazás mellett.

1.	Önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kezelése	bruttó 534.490,-Ft/hó
2.	Ingatlanok elidegenítését szolgáló vételhátralék feladatok ellátása	bruttó 168.100,-Ft/hó
3.	Magyar út 35. szám alatti és Petőfi S. u. 13. szám alatti ingatlanok őrzése	bruttó 543.062,-Ft/hó
4.	Fabó Éva Sportuszoda üzemeltetése és karbantartása	bruttó 12.351.301,-Ft/hó
5.	Posták üzemeltetése*	bruttó 1.645.315,-Ft/hó
6.	Alsó Duna-part játszótér	bruttó 214.658,-Ft/hó
7.	Bercsényi M. u. 2. szám alatti ingatlan őrzése	bruttó 727.478,-Ft/hó
8.	Magyar út 49. szám alatti iskolák kazánjának üzemeltetése	bruttó 24.155,-Ft/hó
9.	Csónakház	bruttó 1.008.769,-Ft/hó
10.	Tornacsarnok	bruttó 807.015,-Ft/hó
11.	Római krt. 36. és Szabadság út 30. szám alatti ingatlanok üzemeltetése	bruttó 102.841,-Ft/hó
12.	Fáy A. u. műfüves pálya üzemeltetése	bruttó 275.054,-Ft/hó
13.	Rév őrzés	bruttó 10.515,-Ft/hó
14.	Radar	bruttó 1.843.126,-Ft/hó
15.	Élményfürdő	bruttó 10.476.185,-Ft/hó
16.	Kalandpark	bruttó 966.333,-Ft/hó
17.	316/7 hrsz. Műfüves pályák üzemeltetése	bruttó 1.500.000,-Ft/hó
	<b>Összesen</b>	<b>bruttó 33.189.397,-Ft/hó</b>

\* tartalmazza a 2. sz. posta bérleti díját is

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jelen határozat 1. pontjában hivatkozott 2023. január-március havi díjakra bruttó 99.568.191,-Ft összegben a 2023. évi önkormányzati költségvetésben forrást tervez.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2023. január hónapban felülvizsgálja jelen határozat 2. pontjában rögzített üzemeltetési díjakat, és a várható energiaárak függvényében a szükséges díjmódosításra javaslatot tesz.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 2400 Dunaújváros, Barátság u. 2/C szám alatti, 254/3 hrsz.-ú, 206 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 57,22 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a 16/3/A/3 hrsz.-ú, 2400 Dunaújváros, Vörösmarty u. 2. szám alatti, földszinti 103 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakás célú helyiségek használatára postai tevékenység végzése céljából a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel határozott idejű haszonkölcsön szerződést köt, 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatóját és felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 1. és 3. pontjaiban hivatkozott, a határozat mellékleteit képező szerződések aláírására, egyúttal felkéri a polgármestert jelen határozat közzétételére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
  - a Vagyonkezelési Osztály vezetője
  - a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. elnök-vezérigazgatója

**Határidő:** - a határozat közzétételére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

- a szerződések aláírására: a határozat érintettekkel való közzétételét követő 30 napon belül

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése tervezésekor jelen határozat 1. pontjában hivatkozott feladatra a 2. pontban rögzítettek szerinti összeget tervezzék.

**Felelős:** - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

- a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
  - a Vagyonkezelési Osztály vezetője
- a költségvetés tervezéséért:
  - a jegyző
- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:
  - a Gazdasági Főosztály Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

**Határidő:** - a 2023. évi költségvetés tervezésének időpontja

Dunaújváros, 2022. december 15.

**Tóth Kálmán s.k.**  
a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi,  
Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke