

## **Fedőlap**

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023.01.26.**

**Javaslat hozzájárulás megadására albérleti jogviszony létesítéséhez a Magyar  
Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete kérelmére**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023.01.25.  
2023.01.25.

**Az előterjesztés rövid tartalma:**

A Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete bérel az önkormányzat tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Erdő sor 37/A szám alatti volt Széchenyi Kollégium épületét (3. szint kivételével). Bérelő kéri az önkormányzat hozzájárulását az ingatlanban található alagsori iroda és könyvtár szoba albérletbe adásához.

**Az előterjesztés előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály  
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit  
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: KP-953/2023.  
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261  
Igazgató/osztályvezető aláírása:

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt**

## **Egyéb megjegyzések:**

### **Javaslat hozzájárulás megadására albérleti jogviszony létesítéséhez a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete kérelmére**

## **Tisztelt Közgyűlés!**

A **Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete** bérelt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, **Erdő sor 37/A** szám alatti volt Széchenyi Kollégium épületét, a 3. szint kivételével (**1. sz. melléklet**). **Bérlő kéri az önkormányzat hozzájárulását** az ingatlanban található alagsori iroda és könyvtár szoba **albérletbe adásához**. (**2. sz. melléklet**). A kérelem szerint egy 29,5+8 m<sup>2</sup> nagyságú alagsori irodát bérelné adminisztratív feladatok ellátására a KGK-SEC Guard Bt, és egy 42 m<sup>2</sup> nagyságú könyvtár szobát Csapó Nóra, kineziológia és sport tevékenységre.

A bérleti szerződés 10. pontja értelmében **bérbeadó előzetes hozzájárulása szükséges** a bérlő által kizárólagosan használat helyiségek **albérletbe adásához**.

Jelen előterjesztés javaslatot tesz a hozzájárulás megadására.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

## **Bizottságok véleménye:**

Az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a bizottságok elnökei a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

### **HATÁROZATI JAVASLAT Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2023. (I.26.) határozata hozzájárulás megadásáról albérleti jogviszony létesítéséhez a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete kérelmére**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul, hogy a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete (továbbiakban: Vöröskereszt) albérletbe adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező és a Vöröskereszt által bérelt dunaújvárosi 671 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Erdő sor 37/A. szám alatt található épület alábbi helyiségeit:

- alagsori iroda 29,5+8 m<sup>2</sup>
- könyvtár szoba 42 m<sup>2</sup>.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére.

- Felelős:**
- a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester
  - a határozat végrehajtásában való közreműködésért  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

Dunaújváros, 2023. január 26.

**Tóth Kálmán s.k.**  
**a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi,  
Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke**