

FEDŐLAP
Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023.01.26.

Javaslat a Family Faloda Kft.-vel megkötött bérleti szerződés meghosszabbítására
(Juharos étterem)

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Kovács Anita ügyvezető, Family Faloda Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023.01.25.

2023.01.25.

A napirendi pont rövid tartalma: 2020. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig a Family Faloda Kft. bérel az önkormányzat tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1. szám alatt található Juharos éttermet. Kovács Anita ügyvezető kéri a bérleti jogviszony 2 évvel történő meghosszabbítását.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyongazdálkodási Osztály

Iktatószám: KP-951/2023.

Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261

Ügyintéző aláírása:

Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések

Javaslat
a Family Faloda Kft.-vel megkötött bérleti szerződés meghosszabbítására
(Juharos étterem)

Tisztelt Közgyűlés!

2020. április 1. napjától a 2023. március 31. napjáig a Family Faloda Kft. béreli az önkormányzat tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1. szám alatt található Juharos éttermet (**1. sz. melléklet**). Kovács Anita ügyvezető kéri a bérleti jogviszony 2 évvel történő meghosszabbítását, változatlan feltételek mellett (**2. sz. melléklet**).

A bérleti szerződés 3. pontja alapján lehetőség van a bérleti jogviszony meghosszabbítására.

Az anyagot tárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

Bizottságok véleménye

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő:

Határozati javaslat
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (I.26.) határozata
Javaslat a Family Faloda Kft.-vel megkötött bérleti szerződés meghosszabbításáról
(Juharos étterem)

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1. szám alatt található Juharos éttermet a Family Faloda Kft. béreli 2023. március 31. napjáig, a 2020. március 27-én megkötött bérleti szerződés alapján.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja a Family Faloda Kft. kérelmére a bérleti jogviszony 2025. március 31. napjáig tartó meghosszabbítását.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 1. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosítás aláírására, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- a bérleti szerződés módosítás aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2023. január 26.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
elnöke

