

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023.02.15.

Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023.02.14.
2023.02.14.

Az előterjesztés rövid tartalma:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 479/2022.(X.20.) számú határozatában úgy döntött, hogy a Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza telephelyeként a 2400 Dunaújváros, Magyar út 25. szám alatt található (Pentele Klubház) ingatlan helyett a 2400 Dunaújváros, Bartók B. tér 6. szám alattin ingatlant jelöli meg, tekintettel arra, hogy a Pentele Klubházban művészeti tevékenység nem folyt, csak üzemeltette az ingatlan a Színház. Helyi döntés alapján az ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyon. Fentiekre tekintettel indokolt az ingatlan forgalomképessé, üzleti vagyonná átminősítése.

Az előterjesztés előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: 352/2023.
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261
Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **479/2022.(X.20.) számú** határozatában úgy döntött, hogy a Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza telephelyeként a 2400 Dunaújváros, Magyar út 25. szám alatt található (Pentele Klubház) ingatlan helyett a 2400 Dunaújváros, Bartók B. tér 6. szám alatti ingatlant jelöli meg, tekintettel arra, hogy a Pentele Klubházban művészeti tevékenység nem folyt, csak üzemeltette az ingatlant a Színház (**1. sz. melléklet**). Helyi döntés alapján az ingatlan **korlátozottan forgalomképes** vagyon. Fentiekre tekintettel **indokolt az ingatlan forgalomképessé, üzleti vagyonná átminősítése**, mellyel összefüggésben az önkormányzat gazdálkodási rendjéről szóló 15/2015. **önkormányzati rendeletet módosítani szükséges.**

Általános Indoklás

A Közgyűlés 2015. május 21-én tartott ülésén megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: GKR.), melyet azóta több alkalommal módosított.

A rendelet újabb módosítását az indokolja, hogy a korlátozottan forgalomképes vagyon tekintetében a tulajdonosi jogok korlátozásának fenntartása a továbbiakban nem indokolt.

Az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) és a nemzeti vagyonról szóló törvény (a továbbiakban: Nvtv.) keretei között szabadon határozza meg vagyongazdálkodásának rendjét és módját.

Az Mötv. és az Nvtv. szabályaiból következően a törzsvagyonba tartozó vagyoni elemek forgalomképes, üzleti vagyonba történő áthelyezése, átminősítése rendeleti formában tehető meg. A rendeletmódosítás a gazdálkodási rendelet 6. számú mellékletének módosítására irányul, amellyel a vagyonelem átsorolása, átminősítése történhet meg. A gazdálkodási rendelet módosításával az ingatlan hasznosítása a jövőben ezáltal megvalósulhat.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz: A javaslat szerint 6. számú mellékletében 70. sorszám alatt szereplő dunaújvárosi 1471/1 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Magyar út 25. szám alatt található, 735 m² nagyságú, kivett kultúrház és gazdasági épület megnevezésű, korlátozottan forgalomképes ingatlant átminősítésre kerül forgalomképes ingatlanvagyon besorolásba, tekintettel arra, hogy a korlátozás fenntartása a továbbiakban nem indokolt.

A 2.. §-hoz: E § hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz.

Az előterjesztést megtárgyalta az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság. A bizottságok véleményét a bizottságok elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Fenti indokok alapján az előterjesztés 1. melléklete szerinti rendelet-tervezetet terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé.

Dunaújváros, 2023. február 15.

Tóth Kálmán s.k.
**a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi,
Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében, 13. § (3) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat - és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Pintér Tamás
polgármester

Dr. Molnár Attila
jegyző