

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023. 02. 15.**

Javaslat az Angels Női Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemnek elbírálására – Többfunkciós sportközpont kialakítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevételével

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Kovács András elnök, Angels Női Jégkorong Sportegyesület

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 02.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 02.
ifjúsági, sport és turisztikai bizottság	2023. 02.

A napirendi pont rövid tartalma: Az Angels Női Jégkorong Sportegyesület elnöke tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához, mely szerint a 2023. február 28-i benyújtandó Tao pályázatukban többfunkciós sportközpont megvalósításáról szóló terveket nyújtanának be. A többfunkciós sportközpontot az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részén tervezik megvalósítani. A pályázat benyújtásához szükséges előzetesen a tulajdonosi hozzájárulás.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyongazdálkodási Osztály	Iktatószám: KP1241/2023.
Ügyintéző neve: Engyel László	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

az Angels Női Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálására – Többfunkciós sportközpont kialakítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevételével

Tisztelt Közgyűlés!

Az Angels Női Jégkorong Sportegyesület elnöke tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához, mely szerint a 2023. február 28-i benyújtandó Tao pályázatukban többfunkciós sportközpont megvalósításáról szóló terveket nyújtanának be. A többfunkciós sportközpontot az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részén tervezik megvalósítani. A pályázat benyújtásához szükséges előzetesen a tulajdonosi hozzájárulás. **(a határozati javaslat melléklete: kérelem; az előterjesztés 1. számú melléklete: tulajdoni lap).**

A dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlant a DVG Zrt. üzemelteti Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött üzemeltetési szerződés alapján. **(az előterjesztés 2. számú melléklete: üzemeltetési szerződés)**

Az előkészítő osztály meg kívánja jegyezni, hogy a fenti ingatlan tulajdonjogi szempontból jelen polgármesteri határozat kiadásakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül, az Önkormányzattal szemben az Angels Női Jégkorong Sportegyesület megtérítési igényel nem élhet.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság.

A bizottságok elnökei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (II.15.) határozata**

az Angels Női Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálásáról – Többfunkciós sportközpont kialakítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú ingatlan (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) egy részének igénybevételével

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Angels Női Jégkorong Sportegyesület az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon (Radari sporttelep, Atlétikai csarnok) többfunkciós sportközpontot valósítson meg a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít, valamint hogy tulajdonjogi szempontból jelen polgármesteri határozat kiadásakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály műszaki átvétele igazolását követően, az Önkormányzattal szemben az Angels Női Jégkorong Sportegyesület megtérítési igényel nem élhet, valamint az Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez nem járul hozzá. Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata forgalomképes vagyonának része.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy az 1. pontban jelzett ingatlant a DVG Zrt. üzemelteti, ennek okán az építendő többfunkciós sportközpont üzemeltetésével kapcsolatosan üzemeltetővel további egyeztetés szükséges a használatra is kiteredően.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kéri, hogy jelen határozat mellékletében említett, alább felsoroltak dokumentumokat közölje 30 napon belül:

- nem építési engedély köteles beruházások felsorolása, azok igazolásai,
- pénzügyi ütemterv,
- építési, műszaki dokumentáció,
- tervezői költségbecslés,
- tételes, árazott költségvetés,
- kivitelezői árajánlat,
- megvalósítási terv.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:

a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: - a határozat közlésére: 2023. február 28.

Dunaújváros, 2023. február 15.

Tóth Kálmán s.k.

a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Motyovszky Mátyás s.k.

az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság elnöke