

Fedőlap

SÜRGŐSSÉGI!!!

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023. 03. 16.

Javaslat az DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálására – Dunaújvárosi Kézilabda csarnok felújítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan (Dunaújvárosi Sportcsarnok) igénybevételével

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság ügyvezetője
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság ügyvezetője

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Horváth Tibor ügyvezető, DKKA Nonprofit Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 03. 16.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 03. 16.
ifjúsági, sport és turisztikai bizottság	2023. 03. 16.

A napirendi pont rövid tartalma: Az DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetője tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához, mely szerint a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program 2023. március 17-ig benyújtandó pályázatát kívánják igénybe venni. A felújítást az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon (Dunaújvárosi Sportcsarnok, Kézilabda csarnok) tervezik megvalósítani. A pályázat benyújtásához a tulajdonosi hozzájárulás.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyongazdálkodási Osztály
Ügyintéző neve: Engyel László
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: KP22155./2023.
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302
Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel:

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: 2023.03.13.

Észrevétel:

Amennyiben van:

SALAMONNÉ P. MONIKA

Ellenőrzés dátuma: 2023.03.13.

Van/Nincs

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2023.03.13.

Törvényességi észrevétel:

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma: 2023.03.13.

Van/Nincs

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

A tárgyalás módja:

egyszerű/minősített

Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

az DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálására – Dunaújvárosi Kézilabda csarnok felújítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi hrsz.-ú ingatlan (Dunaújvárosi Sportcsarnok) igénybevételével

Tisztelt Közgyűlés!

A DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetője tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához, mely szerint a 2023. március 17-i benyújtandó Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program keretein belüli megvalósításáról szóló terveket nyújtanának be. A felújítást az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon (Dunaújvárosi Sportcsarnok, kézilabda csarnok) tervezik megvalósítani. A pályázat benyújtásához szükséges előzetesen a tulajdonosi hozzájárulás. **(a határozati javaslat melléklete: kérelem; az előterjesztés 1. számú melléklete: tulajdoni lap).**

A dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlant a DKKA Nonprofit Kft. üzemelteti Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött üzemeltetési szerződés alapján. **(az előterjesztés 2. számú melléklete: üzemeltetési szerződés)**

Az előkészítő osztály meg kívánja jegyezni, hogy a fenti ingatlan tulajdonjogi szempontból jelen határozat meghozatalakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül, az Önkormányzattal szemben az DKKA Nonprofit Kft. megtérítési igényvel nem élhet.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság.

A bizottságok ügyvezetőjei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
..../2023. (III.16.) határozata

az DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálásáról – Dunaújvárosi Kézilabda csarnok felújítása az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan (Dunaújvárosi Sportcsarnok) igénybevételével

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az DKKA Nonprofit Kft. - Magyar Kézilabda Szövetség - az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon (Dunaújvárosi Sportcsarnok, Kézilabda csarnok) felújítási munkákat hajtson végre a határozat mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít, valamint hogy tulajdonjogi szempontból jelen határozat kiadásakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül a Városüzemeltetési Osztály műszaki átvétele igazolását követően, az Önkormányzattal szemben sem a DKKA Nonprofit Kft., sem a Magyar Kézilabda Szövetség megtérítési igényvel nem élhet, valamint az Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez nem járul hozzá. Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata forgalomképes vagyonának része és hogy az 1. pontban körülírt felújítás nem építési engedély köteles.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a a dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlant az 1. pontban jelzett beruházás/felújítás műszaki átadását követő 5 éven belül nem idegeníti el, valamint sportcélra hasznosítja.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: - a határozat közlésére: 2023. március 17.

Dunaújváros, 2023. március 16.

Tóth Kálmán s.k.

a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság ügyvezetője

Motyovszki Mátyás s.k.

az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság ügyvezetője