

KIOSZTÁS A KÖZGYŰLÉS 31.
A PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG 6.
AZ ÜGYRENDI, IGAZGATÁSI ÉS JOGI BIZOTTSÁG 40.
AZ OKTATÁSI, KULTURÁLIS ÉS TÁRSADALMI KAPCSOLATI BIZOTTSÁG 5.
NAPIRENDI PONTJÁHOZ

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2023. (IV.20.) határozata

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonban álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adásáról

1. a) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ingyenesen tulajdonba adja a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház (székhely: 4025 Debrecen, Petőfi tér 8., képviseli: Kocsis Fülöp érsek-metropolita, a továbbiakban: Egyház) fenntartásában működő köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló Dunaújváros, belterület, 451/50 hrsz.-ú, Dunaújváros, Római krt. 51/A. alatt található, 19.029 m² nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan 2134/19.029 tulajdoni hányadát. Az ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában, és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum kizárólagos vagyonezelésében áll, és a tulajdoni lap szerint az E.ON Zrt. javára szolgálmi jog és vezetékjog terheli, korlátozottan forgalomképes.

1. b) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ingyenesen tulajdonba adja a Halásztelki Református Egyházközség (székhely: 2314 Halásztelek, Kisgyár u. 16., a továbbiakban: Egyház) fenntartásában működő köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló Dunaújváros, belterület, 1/2 hrsz.-ú, 2400 Dunaújváros, Bercsényi Miklós utca 6-10. szám alatt lévő, kivett általános iskola megnevezésű, helyi védelem alatt álló, 21.338 m² nagyságú ingatlan 800/21.338-ad tulajdoni hányadát. Az ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában, és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum kizárólagos vagyonezelésében áll, és a tulajdoni lap szerint az E.ON Zrt. javára vezetékjogok terhelik, korlátozottan forgalomképes.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy az 1. pontban meghatározott szerződésekben rögzíteni kell, hogy az Egyház

a) az ingyenesen tulajdonába adott tulajdoni hányadot 15 évig nem idegenítheti el, és azt a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, állagát megóvni, a melynek biztosítása érdekében az ingatlanon törvény erejénél fogva, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig az Önkormányzat javára szóló elidegenítési tilalom áll fenn, rögzíteni szükséges a tulajdoni hányadhoz tartozó ingatlan használatot, valamint

b) az ingatlan tulajdoni hányada hasznosításáról évente köteles beszámolni az Önkormányzat felé az elidegenítési tilalom fennállásának időtartama alatt évente, minden év június 30. napjáig, és

c) a használati jogviszonyok közös megegyezéssel történő megszüntetése az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó szerződés aláírásával következik be.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az ingyenes ingó és ingatlan tulajdonba adásra vonatkozó, Egyház által előkészített szerződések aláírására a jelen határozatban foglalt lényeges tartalommal.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozatnak az érintettekkel való közléséért:

a jegyző

- a szerződések aláírásra való előkészítéséért:

az Egyház vezetői

- a beszámoló elkészítéséért:
az Egyház vezetői

Határidő: - a határozat közlésére: 2023. április 21.
- a szerződések aláírására: 2023. április 29.
- az első beszámoló benyújtására: 2024. június 30.

Dunaújváros, 2023. április 20.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság
elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
elnöke

Szántó Péter s.k.
az oktatási, kulturális és
társadalmi kapcsolati bizottság elnöke