

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2023. április 26-ai rendkívüli nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
ülésterme

### **Jelen lévő képviselők:**

<b>Pintér Tamás</b>	<b>polgármester</b>
<b>Barta Endre</b>	<b>alpolgármester</b>
<b>Gombos István</b>	<b>képviselő</b>
<b>Lőrinczi Konrád</b>	<b>képviselő</b>
<b>Mészáros László</b>	<b>képviselő</b>
<b>Mezei Zsolt</b>	<b>alpolgármester</b>
<b>Motyovszki Mátyás</b>	<b>képviselő</b>
<b>Orosz Csaba</b>	<b>képviselő</b>
<b>Raduka Zsuzsanna</b>	<b>képviselő</b>
<b>Szabó Zsolt</b>	<b>alpolgármester</b>
<b>Szántó Péter</b>	<b>képviselő</b>
<b>Dr. Székely Károly</b>	<b>képviselő</b>
<b>Tóth Kálmán</b>	<b>képviselő</b>

### **Távol lévők:**

<b>Cserna Gábor</b>	<b>képviselő</b>
<b>Szepesi Attila</b>	<b>képviselő</b>

### **Tanácskozási joggal állandó meghívottak közül megjelent:**

<b>Dr. Molnár Attila</b>	<b>jegyző</b>
<b>Dr. Petánszki Lajos</b>	<b>aljegyző</b>
<b>Lévai Katalin</b>	<b>szociális osztályvezető</b>
<b>Radák Kálmán</b>	<b>közigazgatási osztályvezető</b>
<b>Salamonné Pintér Mónika</b>	<b>gazdasági főosztályvezető</b>
<b>Dr. Kaja Edit</b>	<b>személyügyi osztályvezető</b>
<b>Vántus Judit</b>	<b>vagyonkezelési osztályvezető</b>
<b>Nagyidai Napsugár</b>	<b>városfejlesztési vezető ügyintéző</b>
<b>Beéry Réka</b>	<b>városüzemeltetési osztályvezető</b>

### **Pintér Tamás polgármester:**

Jó reggelt kívánok mindenkinek. Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat, a hivatal munkatársait, meghívott vendégeinket és mindenkit, aki figyelemmel követi a mai napi munkánkat.

Tisztelt Közgyűlés! Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2023. április 26-ai rendkívüli nyílt ülését 10 óra 1 perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a 15 képviselő közül 13 fő jelen van. Megállapítom, hogy a testület határozatképes.

Tisztelt Képviselő-társaim! Az egyházak hitéleti és közéleti tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 2022. december 22-én hatályba lépett új 11/A § és a 13. § (3) bekezdése alapján dönteni szükséges legkésőbb 2023. április 28-áig az egyházak fenntartásában lévő köznevelési feladatok ellátását szolgáló, helyi önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon tulajdonjogának ingyenesen a fenntartó egyházak részére történő átadásáról, továbbá 2023. április 27-én jár le egy pályázat benyújtási határidő, amelyről szintén soron kívül szükséges dönteni. Hozzáteszem, hogy a DKKA Nonprofit Kft. vezető tisztségviselőjét is a mai nap meg kell választani tekintettel arra, hogy a következő NB I-es szezon klublicenc benyújtásához szükséges.

A közgyűlési meghívó tartalmazza a rendkívüli nyílt ülés javasolt napirendi pontjait, amelyek sorrendben a következők:

1. Javaslat támogatási szerződés megkötésére a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. társasház bejárat akadálymentesítése kapcsán
2. Javaslat a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című pályázaton való indulásra
3. Javaslat a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, könyvvizsgálójának, valamint felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására
4. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó koncepcionális döntés meghozatalára

Most döntenünk szükséges a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjairól.

Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 13 fő (Barta Endre, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Cserna Gábor, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**221/2023. (IV.26.) határozata**  
**a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2023. április 26-ai rendkívüli nyílt ülés napirendjeit elfogadta az alábbiak szerint:

1. Javaslat támogatási szerződés megkötésére a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. társasház bejárat akadálymentesítése kapcsán
2. Javaslat a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című pályázaton való indulásra
3. Javaslat a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, könyvvizsgálójának, valamint felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására
4. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó koncepcionális döntés meghozatalára

**Felelős:** a polgármester

**Határidő:** azonnal

**Pintér Tamás polgármester:**

Most szavazni szükséges a meghívott személyek részére tanácskozási jog biztosításáról.

Aki ezt meg kívánja nekik adni, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a tanácskozási jog biztosításáról a közgyűlés rendkívüli nyílt ülésén című határozati javaslatot – mellette szavazott 13 fő (Barta Endre, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Cserna Gábor, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**222/2023. (IV.26.) határozata**  
**a tanácskozási jog biztosításáról a közgyűlés rendkívüli nyílt ülésén**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2023. április 26-ai rendkívüli nyílt ülésére meghívott személyeknek tanácskozási jogot biztosít.

**Felelős:** a polgármester

**Határidő:** azonnal

**Elfogadott napirendi pontok:**

1. Javaslat támogatási szerződés megkötésére a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. társasház bejárat akadálymentesítése kapcsán
2. Javaslat a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című pályázaton való indulásra
3. Javaslat a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, könyvvizsgálójának, valamint felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására
4. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó koncepcionális döntés meghozatalára

**Pintér Tamás polgármester:**

Megkezdjük a tárgysorozat vitáját. Kérem, hogy hozzászólásuk a tárgyalt napirendi ponthoz kapcsolódjon.

**1. Javaslat támogatási szerződés megkötésére a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. társasház bejárat akadálymentesítése kapcsán**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Véleményező bizottságok:**

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

**Pintér Tamás polgármester:**

1. napirendi pont, ahogy mondtam, Javaslat támogatási szerződés megkötésére a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. társasház bejárat akadálymentesítése kapcsán.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

**Pintér Tamás polgármester:**

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Tóth Kálmán képviselő:**

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és 6 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Tóth Kálmán képviselő:**

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a közgyűlésnek.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e. Jelentkezőt nem látok.

A döntési javaslatot ismertetem ezért: a Közgyűlés az Esze Tamás utca 15-19. társasház részére bruttó 290.000,- Ft egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújt a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. lépcsőház bejáratának akadálymentesítésének megtervezésére.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a támogatási szerződés megkötéséről a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. társasház bejárat akadálymentesítése kapcsán című határozati javaslatot – mellette szavazott 13 fő (Barta Endre, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Cserna Gábor, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**223/2023. (IV.26.) határozata**

**támogatási szerződés megkötéséről a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. társasház bejárat akadálymentesítése kapcsán**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Esze Tamás utca 15-19. társasház (székhely: 2400 Dunaújváros, Esze Tamás utca 15-17-19., képviseli: Sztankovics László közös képviselő) részére bruttó 290.000,- Ft egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújt a Dunaújváros, Esze Tamás utca 19. lépcsőház bejáratának akadálymentesítésének megtervezésére.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban meghatározott kötelezettségvállalás fedezetét Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2023 (II.15.) önkormányzati rendelet 9. Mellékletének 24. Felhalmozási tartalék cím alatti 24.3. Képviselői körzetekre tartalék

elnevezésű soráról a 16. melléklet felhalmozási támogatás újonnan létrehozandó sorra történő átcsoportosítással biztosítja.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az Esze Tamás utca 15-19. Társasházzal az 1. pontban jóváhagyott támogatási szerződést írja alá.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a városüzemeltetési osztály vezetője

**Határidő:** A Támogatásokat Vizsgáló Iroda jóváhagyását követően azonnal

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2023. évi költségvetés során következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a jegyző  
- a költségvetés módosításának előkészítésében való  
közreműködésért:  
a gazdasági főosztályvezető

**Határidő:** a 2023. évi költségvetés során következő módosításának időpontja

## **2. Javaslat a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című pályázaton való indulásra**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Véleményező bizottságok:**  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

### **Pintér Tamás polgármester:**

Áttérünk 2. napirendi pontunkra, amely Javaslat a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című pályázaton való indulásra.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

### **Pintér Tamás polgármester:**

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

### **Tóth Kálmán képviselő:**

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és 6 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Tóth Kálmán képviselő:**

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a közgyűlésnek.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdés, hozzászólás megtételére van most lehetőség. Szabó Zsolt alpolgármester úr, megadom önnek a szót.

**Szabó Zsolt alpolgármester:**

Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Hát jelentem a dunaújvárosiaknak, hogy a mi fürkészeink és portyázóink sokkal jobban dolgoznak az Európai Unióban, mint a Magyar Kormány, hiszen hogyha összeszámoljuk, akkor már közel fél milliárd Ft értékben pályáztunk vagy pályázunk közvetlen Európai Unió támogatásokra, tesszük ezt azért, hogy a dunaújvárosiak megkapják azokat a fejlesztési forrásokat, ami nekik járnak, és ezt a munkát folytatni fogjuk továbbiakban is újabb pályázatokkal. Köszönöm szépen.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen alpolgármester úr. További kérdés, hozzászólás érkezik-e? Nem.

A döntési javaslatot ismertetem ezért: a Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázat felhívására pályázatot nyújtson be, valamint pozitív elbírálás esetén megvalósítsa.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kérelem kapcsán felmerülő, a projekt megvalósításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című pályázaton való indulásról című határozati javaslatot – mellette szavazott 13 fő (Barta Endre, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Cserna Gábor, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**224/2023. (IV.26.) határozata**  
**a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című**  
**pályázaton való indulásról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a HORIZON-MISS-2023-CLIMA-CITIES-01-01 című pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be, valamint pozitív elbírálás esetén megvalósítsa.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt pályázati kérelem kapcsán felmerülő, a projekt megvalósításhoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a főépítészeti és pályázati osztály vezetője  
- a határozat közléséért:  
a főépítészeti és pályázati osztály vezetője

**Határidő:** - a pályázat benyújtására: 2023.04.27.  
- a projekt megvalósítására: 3 év  
- a határozat közlésére: 2023.04.27-ig

**3. Javaslat a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, könyvvizsgálójának, valamint felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Véleményező bizottságok:**  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

**Pintér Tamás polgármester:**

Áttérünk 3. napirendi pontunkra, amely Javaslat a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, könyvvizsgálójának, valamint felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

**Pintér Tamás polgármester:**

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Tóth Kálmán képviselő:**



Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és 6 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Tóth Kálmán képviselő:**

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozatai javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e. Jelentkezőt nem látok.

A döntési javaslatot ismertetem: a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. ügyvezetője megbízatása lejártá miatt 2023. július 1-jétől 2024. május 31-ig Horváth Tibort választja meg ügyvezetőnek azzal, hogy feladatait megbízási jogviszonyban látja el, díjazás nélkül.

A DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjai megbízatása lejártá miatt Sáfrány Katalint, Szalóki Lászlót változatlan díjazás mellett, Barta Endrét díjazás nélkül új felügyelőbizottsági tagnak megválasztja 2023. június 1-től 2024. május 31-ig szóló határozott időtartamra.

A DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. könyvvizsgálója megbízatása lejártá miatt a Prudent-Audit Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.-t jelöli meg a társaság új könyvvizsgálójának 2023. június 1-jétől 2024. május 31-ig változatlan díjazás mellett.

A Közgyűlés az önkormányzat és a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. közötti, 2023. január 1-től 2023. december 31-ig történő időtartamra szóló, a Dunaújvárosi Sportcsarnokra (kézilabdacsarnok, VIP helységek), egyéb épületek (klubház, szálló és étterem) vonatkozó üzemeltetési szerződést meg kívánja hosszabbítani 2024. december 31-ig.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, könyvvizsgálójának, valamint felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 13 fő

(Barta Endre, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Cserna Gábor, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**225/2023. (IV.26.) határozata**

**a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, könyvvizsgálójának, valamint felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:27 § (1) bekezdése ismeretében, az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdése 5) pontja alapján, a
  - a.) DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. ügyvezetője, megbízatása lejártá miatt 2023. július 01.-től 2024. május 31-ig Horváth Tibort (születési hely, idő: .....; anyja leánykori neve: .....; lakcíme: .....; adóazonosítója: .....) választja meg ügyvezetőnek, azzal hogy feladatait megbízási jogviszonyban látja el, díjazás nélkül;
  - b.) a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjai megbízatása lejártá miatt Sáfrány Katalint (an: ....., lakcíme: .....) Szalóki Lászlót (an: ....., lakcíme: .....) változatlan díjazás mellett, Barta Endrét (an: ....., lakcíme: .....) díjazás nélkül új felügyelőbizottsági tagnak megválasztja, 2023. június 01.-től 2024. május 31-ig szóló határozott időtartamra, valamint
  - c.) a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. könyvvizsgálója megbízatása lejártá miatt a Prudent-Audit Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.-t (2721 Pilis, Jókai Mór utca 1/b., kamarai nyilvántartási szám: 002687, kijelölt közreműködő könyvvizsgáló: Fiel Edit, kamarai tagsági szám: 005251) jelöli meg a társaság új könyvvizsgálójának, 2023. június 01.-től 2024. május 31-ig, változatlan díjazás mellett.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – az Önkormányzat és a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. közötti, 2023. január 01.- 2023. december 31. között terjedő időtartamra szóló, a Dunaújvárosi Sportcsarnokra (kézilabdacsarnok, VIP helyiségek; egyéb épületek (klubház, szálló és étterem) vonatkozó üzemeltetési szerződését meg kívánja hosszabbítani 2024. december 31-ig.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert a határozat közlésére, továbbá a társaság által előkészített alapító okirat módosítás és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság véleményének

kikérését követően, valamint a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft.  
ügyvezetője  
- a határozat végrehajtásának előkészítéséért:  
a vagyonkezelési osztály vezetője

**Határidő:** - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztályra érkezésétől számított 8 napon belül  
- az alapító okirat módosítás, valamint a munkaszerződés aláírására:  
a határozat közlésétől számított 30 napon belül

#### **4. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó koncepcionális döntés meghozatalára**

**Előadó:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság elnöke

**Véleményező bizottságok:**

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
az oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság

**Meghívott:** Kocsis Fülöp, a Hajdúdorogi Főegyházmegye érsek-metropolitája  
Vincze István, a Halásztelki Református Egyházközség főgondnoka  
Jelényi László, a Halásztelki Református Egyházközség lelkipásztora  
Piros Mariann, a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum kancellárja  
Pocsainé Varga Veronika, a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum főigazgatója  
(Kocsis Fülöp helyett Kovács István jelent meg. Piros Mariann megjelent. A többi meghívott nem jelent meg.)

#### **Pintér Tamás polgármester:**

Áttérünk a 4. napirendi pontunkra, amely Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó koncepcionális döntés meghozatalára.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

#### **Pintér Tamás polgármester:**

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Tóth Kálmán képviselő:**

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és 5 igen és 1 tartózkodás mellett közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Tóth Kálmán képviselő:**

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Most az oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság elnökét, Szántó Péter elnök urat kérdezem, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

**Szántó Péter képviselő:**

Köszönöm a szót. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Bizottságunk tárgyalta az előterjesztést, és 5 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a közgyűlésnek.

**Pintér Tamás polgármester:**

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e.

Jelentkezőt nem látok, ezért a döntési javaslatot ismertetem, kicsit hosszú lesz, türelmüket kérem.

A Közgyűlés megismerte a Hajdúdorogi Metropolitai Egyháznak az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. §-a alapján benyújtott kérelmét a fenntartásában működő köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló Dunaújváros, belterület 451/50 helyrajzi számú, Dunaújváros, Római krt. 51/A. alatt található, 19.029 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan tulajdonjogának átruházására, amely ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában és a Dunaújvárosi Szakképzési

Centrum kizárólagos vagyonkezelésében áll, és a tulajdoni lap szerint az E.ON Zrt. javára szolgálmi jog és vezetékJog terheli, korlátot korlátozottan forgalomképes. Az egyház képviselőjével és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum képviselőivel történő egyeztetést követően megfogalmazódott igény, hogy:

- a felépítmény, épület kizárólagosan az egyház tulajdonába kerüljön - akár földhasználati jogot alapító szerződéssel az egyház előkészítésében, ügyintézésében és költségére - azzal a feltétellel, hogy a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum és jogutódjai részére, esetleges jogutódjai részére az egyház ingyenes használati jogot biztosít legalább 15 évre az általa használt 334 m<sup>2</sup> vonatkozásában a közüzemi költségek megfizetése mellett, és ezt a szerződést az egyház csatolja,
- a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum a vagyonkezelői jogáról lemond az egész ingatlanra vonatkozóan,
- az önkormányzat a köznevelési feladatok ellátásához szükséges mértékben a tulajdonjog jogátruházási szerződésben az iskolaudvar és a sportpálya igénybe vételét földhasználati jog keretében biztosítja az egyház részére oly módon, hogy a földhasználat a felépítmény köznevelési célú rendeltetését folyamatosan lehetővé tegye,
- a földhasználati jog mindaddig ingyenes, amíg az egyházi tulajdonba kerülő felépítményben köznevelési közfeladat ellátására kerül sor, illetve egyházi részvétellel valósul meg.

A Közgyűlés tudomással bír arról, hogy az egyházak hitéleti és közéleti tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. §-a alapján ingyenesen tulajdonba kell adnia a Halászteleki Református Egyházközség fenntartásában működő köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló Dunaújváros, belterület, 1/2 helyrajzi számú, 2400 Bercsényi Miklós utca 6-10. szám alatt lévő, kivett általános iskola megnevezésű, helyi védelem alatt álló, 21.338 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 800/21.338-ad tulajdoni hányadát.

Az ingatlan az önkormányzat kizárólagos tulajdonában és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum kizárólagos vagyonkezelésében áll, és a tulajdoni lap szerint az E.ON Zrt. javára vezetékJogok terhelik, korlátozottan forgalomképes. Az egyház képviselőjével és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum képviselővel történő egyeztetést követően megfogalmazódott igény, hogy:

- a jelenlegi természetbeni megosztás szerint használt felépítmény, épület kerüljön önálló helyrajzi szám alatt feltüntetésre, amennyiben lehetséges telekkönyvi megosztásra, avagy társasházzá alakításra az egyház költségén és ügyintézésében, az egyház és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum tényleges használatának megfelelően,
- amennyiben az előző francia bekezdésben foglaltak maradéktalanul megvalósulnak, úgy a tulajdonjog átruházási szerződésben az iskola konyha területe tulajdonjogát is az egyházra ruházza át az önkormányzat,
- az önkormányzat a köznevelési feladatokhoz szükséges mértékben a tulajdonjog átruházási szerződésben az iskolaudvar és a sportpálya használatát biztosítja az egyház részére.

A Közgyűlés úgy határoz, hogy az 1. és 2. pontban meghatározott szerződésekben, az ott meghatározottakon rögzíteni kell, hogy az egyház

a) az ingyenesen tulajdonába adott tulajdoni hányadot 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, állagát megóvni, amelynek biztosítása érdekében az ingatlanon törvény erejénél fogva, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig az önkormányzat javára szóló elidegenítési tilalom áll fenn, rögzíteni szükséges a tulajdoni hányadhoz tartozó ingatlan használatot, valamint

b) az ingatlan hasznosításáról évente köteles beszámolni az önkormányzat felé az elidegenítési tilalom fennállásának időtartama alatt évente, minden év június 30. napjáig, és

c) az egyházi használati jogviszonyok közös megegyezéssel történő megszüntetése az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó szerződés aláírásával következik be.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert az ingyenes ingó és ingatlan tulajdonba adásra vonatkozó, az egyház által előkészített szerződések Közgyűlés elé terjesztésére a határozatban foglalt lényeges tartalommal.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó koncepcionális döntéséről című határozati javaslatot – mellette szavazott 11 fő (Barta Endre, Lőrinczi Konrád, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Tóth Kálmán), tartózkodott 2 fő (Gombos István, Dr. Székely Károly), távol lévő 2 fő (Cserna Gábor, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**226/2023. (IV.26.) határozata**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok és ingóságok egyházi fenntartók részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó koncepcionális döntéséről**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megismerte a Hajdúdorogi Metropolitai Egyháznak (székhely: 4025 Debrecen, Petőfi tér 8.) az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. §-a alapján benyújtott kérelmét a fenntartásában működő köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló Dunaújváros, belterület, 451/50 hrsz.-ú, Dunaújváros, Római krt. 51/A. alatt található, 19.029 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan tulajdonjogának átruházására amely ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában, és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum kizárólagos vagyonkezelésében áll, és a tulajdoni lap szerint az E.ON Zrt. javára szolgálmi jog és vezetékjog terheli, korlátozottan forgalomképes.

Az Egyház képviselőjével és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum képviselőivel történő egyeztetést követően megfogalmazódott igény, hogy:

- a felépítmény, épület, kizárólagosan az egyház tulajdonába kerüljön, - akár földhasználati jogot alapító szerződéssel az Egyház előkészítésében, ügyintézésében és költségére,- azzal a feltétellel, hogy a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum és jogutódjai részére az Egyház ingyenes használati jogot biztosít, legalább 15 évre az általa használt 334 m<sup>2</sup> vonatkozásában a közüzemi költségek megfizetése mellett, és ezt a szerződést az Egyház csatolja;

- a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum a vagyonkezelői jogáról lemond az egész ingatlanra vonatkozóan;

- az önkormányzat a köznevelési feladatok ellátásához szükséges mértékben a tulajdonjog átruházási szerződésben az iskolaudvar és a sportpálya igénybe vételét földhasználati jog keretében biztosítja az Egyház részére oly módon, hogy a földhasználat a felépítmény köznevelési célú rendeltetését folyamatosan lehetővé tegye;

- a földhasználati jog mindaddig ingyenes, amíg az egyházi tulajdonba kerülő felépítményben köznevelési közfeladat egyházi ellátására kerül sor, illetve egyházi részvétellel valósul meg.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. §-a alapján ingyenesen tulajdonba kell adnia a Halásztelki Református Egyházközség (székhely: 2314 Halásztelek, Kisgyár u. 16.) fenntartásában működő köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló Dunaújváros, belterület, 1/2 hrsz.-ú, 2400 Dunaújváros, Bercsényi Miklós utca 6-10. szám alatt lévő, kivett általános iskola megnevezésű, helyi védelem alatt álló, 21.338 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 800/21.338-ad tulajdoni hányadát.

Az ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában, és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum kizárólagos vagyonkezelésében áll, és a tulajdoni lap szerint az E.ON Zrt. javára vezetékjogok terhelik, korlátozottan forgalomképes.

Az Egyház képviselőjével és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum képviselőivel történő egyeztetést követően megfogalmazódott igény, hogy:

- a jelenlegi természetbeni megosztás szerint használt felépítmény, épület, kerüljön önálló hrsz. alatt feltüntetésre, amennyiben lehetséges telekkönyvi megosztásra, avagy társasházzá alakításra az Egyház költségén és ügyintézésében, az Egyház és a Dunaújvárosi Szakképzési Centrum tényleges használatának megfelelően;

- amennyiben az előző francia bekezdésben foglaltak maradéktalanul megvalósulnak, úgy a tulajdonjog átruházási szerződésben az iskola konyha területe tulajdonjogát is az Egyházra ruházza át az önkormányzat;

- az önkormányzat a köznevelési feladatokhoz szükséges mértékben a tulajdonjog átruházási szerződésben az iskolaudvar és a sportpálya használatát biztosítja az Egyház részére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy az 1. és 2. pontban meghatározott szerződésekben, az ott meghatározottakon rögzíteni kell, hogy az Egyház

- a) az ingyenesen tulajdonába adott tulajdoni hányadot 15 évig nem idegenítheti el, és azt a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, állagát megővni, a melynek biztosítása érdekében az ingatlanon törvény erejénél fogva, a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig az Önkormányzat javára szóló elidegenítési tilalom áll fenn, rögzíteni szükséges a tulajdoni hányadhoz tartozó ingatlan használatot, valamint
- b) az ingatlan hasznosításáról évente köteles beszámolni az Önkormányzat felé az elidegenítési tilalom fennállásának időtartama alatt évente, minden év június 30. napjáig, és
- c) az egyházi használati jogviszonyok közös megegyezéssel történő megszüntetése az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó szerződés aláírásával következik be.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert az ingyenes ingó és ingatlan tulajdonba adásra vonatkozó az Egyház által előkészített szerződések Közgyűlés elé terjesztésére, a jelen határozatban foglalt lényeges tartalommal.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozatnak valamennyi érintettel való közléséért:  
a jegyző  
- a felépítmény feltüntetésére vonatkozó vázrajzok, ingyenes tulajdonjog átruházására vonatkozó szerződés, a beszámoló elkészítéséért:  
az Egyházak vezetői

**Határidő:** - a határozat közlésére: 2023. április 27.  
- a felépítmény feltüntetésére vonatkozó vázrajzok, ingyenes tulajdonjog átruházására vonatkozó szerződés előkészítésére: 2023. június 30.  
- az első beszámoló benyújtására: 2024. június 30.

**Pintér Tamás polgármester:**

Napirendi pontjainknak a végére érve én köszönöm szépen képviselő-társaimnak és a hivatal munkatársainak, hogy eljöttek a mai közgyűlésünkre. További szép napot kívánok mindenkinek. A közgyűlést 10 óra 17 perckor berekesztem. Viszontlátásra.

K.m.f.

**Pintér Tamás s.k.**  
polgármester

**dr. Molnár Attila s.k.**  
jegyző