

**Fedőlap**

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023. 06. 15.

**Javaslat a Kallós Dezső utca 10 -28. számú lakóépületek állapotrögzítésére és az ahhoz kapcsolódó szakvélemény elkészítésére**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Beéry Réka városüzemeltetési osztályvezető  
Szedresi Csaba ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 06. 14.  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 06. 14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Jelen előterjesztés a Kallós Dezső utca 10 -28. számú lakóépületek állapotrögzítésére és az ahhoz kapcsolódó szakvélemény elkészítésére tesz javaslatot.


**A napirendi pont előkészítőinek adatai:**


Osztály neve: Városüzemeltetési Osztály

Iktatószám: Kp 30890-2/2023.

Ügyintéző neve: Szedresi Csaba

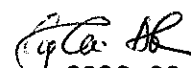
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-163

Ügyintéző aláírása: 

Osztályvezető aláírása: 

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Nyárad Anna 

Leadás dátuma: 2023. 06. 09.


Ellenőrzés dátuma: 2023. 06. 09.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika 

Leadás dátuma: 2023. 06. 09.

Ellenőrzés dátuma: 2023. 06. 09.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Petánszki Lajos 

Leadás dátuma: 2023. 06. 12.

Ellenőrzés dátuma: 2023. 06. 12.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:



## JAVASLAT

### **a Kallós Dezső utca 10 -28. számú lakóépületek állapotörögzítésére és az ahhoz kapcsolódó szakvélemény elkészítésére**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

Az Intercisa Lakásszövetkezet kezelésében lévő Dunaújváros, Kallós Dezső u. 10-28. számú épületek falán már hosszabb ideje repedések mutatkoznak, melynek okai ezidáig nem tisztázódtak.

Az okok feltárására Önkormányzatunk felkérte Krokovay Attila tartószerkezeti tervező, igazságügyi szakértőt, aki szakvéleménye elkészítésére az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt árajánlatot adta, 1.500.000.- Ft értékben.

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 15/2015. (V.22) önkormányzati rendelete 40. § (4) bekezdésében foglaltak szerint 1.500.000.- Ft értékhatárig a beszerzésekre külön eljárást nem kell lefolytatni.

Önkormányzatunk idei költségvetése a feladatra nevesített előirányzatot nem tartalmaz, azonban a költségvetési rendelet „ 23.1 általános tartalék” sorából történő átcsoportosítással a feladat finanszírozható.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a statikai szakvélemény elkészíttetését támogatni szíveskedjék.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

#### **Bizottsági vélemények:**

A bizottságok véleményeit a bizottságok elnökei a Közgyűlésen szóban ismertetik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ...../ 2023. ( VI. 15.) határozata**

#### **a Kallós Dezső utca 10 -28. számú lakóépületek állapottrögzítéséről és az ahhoz kapcsolódó szakvélemény elkészítéséről**

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a Kallós Dezső utca 10 -28. számú lakóépületek állapottrögzítését és az ahhoz kapcsolódó szakvélemény elkészítését 1.500.000.- Ft + 0 % ÁFA összegben Krokovay Attila tartószerkezeti tervező, igazságügyi szakértőtől rendeli meg.
- 2.) Az 1. pontban meghatározott kötelezettségvállalás fedezete Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében „ 23. Működési tartalékok ” cím alatt szereplő „ 23.1. Általános tartalék ” soráról a 7. melléklet „ 1.Városfejlesztés és rendezés ” cím, „ Dologi kiadások ” elnevezésű sorra történő átcsoportosítás útján biztosítható.
- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában szereplő feladat vonatkozásában a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést Krokovay Attilával írja alá.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a városüzemeltetési osztály vezetője

**Határidő:** 2023. június 30.

- 4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2023. évi költségvetés során következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

- a jegyző
- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:  
a gazdasági főosztály vezetője

**Határidő:** a 2023. évi költségvetés során következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2023. június 15.

**Tóth Kálmán s.k.**  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési  
bizottság elnöke

**Tóth Kálmán s.k.**  
az ügyrendi, igazgatási és jogi  
bizottság elnöke