

## **Fedőlap**

### **Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023. 08. 22.**

**Javaslat állami tulajdonrész igénybe vételéről és tulajdonosi hozzájárulás adásáról szóló megállapodás megkötésére a 184/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezetője  
Nyáradi Anna ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság

2023. 08. 22.  
2023. 08. 22.

**Az előterjesztés rövid tartalma:** Az előterjesztés a „Kossuth Lajos utcában és a Panoráma utcában merőleges beállású parkolóhelyek kialakítása” tárgyú beruházás megvalósítása érdekében az MNV Zrt.-vel kötendő, a 184/1 helyrajzi számú ingatlan ingyenes használatát biztosító megállapodás véleményezésére és elfogadására irányul.

**Az előterjesztés előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Városüzemeltetési Osztály  
Ügyintéző neve: Nyáradi Anna  
Ügyintéző aláírása: Nyáradi Anna sk

Iktatószám: KP/17309-21/2023  
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-166  
Osztályvezető aláírása: Debreczeni Tamás sk

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy: -

Leadás dátuma: -

Észrevétel:

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma: -

Van/Nincs

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika sk

Leadás dátuma: 2023. 08. 16.

Észrevétel:

Amennyiben van:-

Ellenőrzés dátuma: 2023. 08.16.

Van/Nincs

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Petánszki Lajos sk

Leadás dátuma: 2023. 08.15.

Törvényességi észrevétel:

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma: 2023. 08. 15.

Van/Nincs

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

## JAVASLAT

### állami tulajdonrész igénybe vételéről és tulajdonosi hozzájárulás adásáról szóló megállapodás megkötésére a 184/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

#### Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése 100/2023 (III.16.) határozata alapján Osztályunk elkészítette a Dvg Zrt-vel a „Kossuth Lajos utca, Panoráma út területén merőleges beállású parkolók kialakítása” tárgyú tervdokumentációt. A terv építési engedélyezési eljárása jelenleg folyamatban van. **(1. melléklet:** a tervezett parkolók helyszínrajza)

A tervezett létesítmény érinti a Magyar Állam tulajdonában álló 184/1 hrsz.-ú ingatlant is, mely az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt áll. Az MNV Zrt-vel folytatott egyeztetések alapján az érintett terület ingyenes használatba adására közfeladat ellátása esetében az ingatlan jogszerű használójának hozzájárulása mellett van lehetőség, ezért Osztályunk a tervegyeztetéseket a vagyonkezelési jogkört gyakorló Dunaújvárosi Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézzettel lefolytatta. **(2. melléklet:** a Dunaújvárosi Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet hozzájáruló nyilatkozata)

A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának további feltétele a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás aláírása, mely a kivitelezés idejére, illetve a létesítmény végleges számviteli rendezésének idejére, de legfeljebb a megállapodás létrejöttét követő ötödik év december 31-ig biztosít ingyenes használatot az érintett ingatlanrész tekintetében.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat mellékletét képező megállapodás megkötésének támogatására.

Az előterjesztést a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság tárgyalja.

**Mivel az előterjesztést a bizottságok a közgyűlési postázást követően tárgyalják, ezért a bizottságok véleményét az elnökök a közgyűlésen szóban ismertetik.**

Mindezek alapján az alábbi határozat javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ...../2023. (VIII.22.) határozata

**állami tulajdonrész igénybe vételéről és tulajdonosi hozzájárulás adásáról szóló megállapodás megkötéséről a 184/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Kossuth Lajos utca, Panoráma út területén merőleges beállítású parkolók kialakítása” tárgyú beruházás megvalósítása érdekében az MNV Zrt-vel kötendő, a 184/1 helyrajzi számú terület igénybevételét biztosító megállapodás hozzá benyújtott tervezetét megismerte elfogadja, annak megkötéséhez hozzájárul.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megnevezett megállapodást aláírja.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Határidő:** a megállapodás aláírására: 2023. augusztus 31.

Dunaújváros, 2023. augusztus 22.

**Tóth Kálmán s.k.**  
a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési  
Bizottság elnöke

**Tóth Kálmán s.k.**  
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi  
Bizottság elnöke