

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül **Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023.11.09.**

Javaslat a 491/2023.(XI.2.) Korm.rendelet és az 1474/2023.(XI.2.) Korm.határozat miatt szükségessé vált intézkedések meghozatalára

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita – Vasmű u.41. Irodaház Kft. ügyvezetője

Véleményező bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2023.11.09.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023.11.09.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a Modern Városok Program projektekkel összefüggésben hozott 491/2023.(XI.2.) Korm.rendelet és 1474/2023.(XI.2.) Korm.határozat miatt szükségessé vált intézkedések, döntések meghozatalára irányul.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési és Pályázati Osztály Iktatószám: 247-21/2023
Ügyintéző neve: Sipos Réka Ügyintéző telefonszáma:25/544-192
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné P. Mónika

Leadás dátuma: 2023.11.07. Ellenőrzés dátuma: 2023.11.07.

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma:2023.11.07. Ellenőrzés dátuma: 2023.11.07.

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

a 491/2023.(XI.2.) Korm.rendelet és az 1474/2023.(XI.2.) Korm.határozat miatt szükségessé vált intézkedések meghozatalára

A 2023. november 2-án kihirdetett és 2023. november 2-án 23 órakor hatályba lépett 491/2023.(XI.2.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdés szerint „a rendelet hatálybalépését követő 23. napon megszűnnek a Modern Városok Program 1.mellékletben felsorolt projektjeinek előkészítésére vagy megvalósítására irányuló hazai forrásból biztosított támogatási jogviszonyok”.

Dunaújváros MJV Önkormányzatának három futó, támogatói okirattal rendelkező projektje is felsorolásra került a fent említett 1. mellékletben, így bizonyos intézkedések meghozatala szükségessé vált.

„A SZALKI-SZIGET REKREÁCIÓS CÉLÚ FEJLESZTÉSE”

A projekt első (mederkotrás) és második projekteleme (REMIX épület felújítása, és környezetének fejlesztése) megvalósult, azonban harmadik projektelem (vízi úszómű és töltőálmás megépítése) megvalósításához hiányzó többlettámogatás nem került jóváhagyásra, így a Miniszterelnökség Települési Fejlesztések Koordinációjáért Felelős Helyettes Államtitkárságával, illetőleg a Magyar Turisztikai Ügynökséggel, mint Szakpolitikai szervezettel történő 2023. augusztusától zajló egyeztetések alapján az a döntés született, hogy a projekt lezárható, a záróbeszámoló benyújtható, és a harmadik projektelem elmaradása után fennmaradó forrás visszautalható. A projekt zárása folyamatban van: megkezdődött a záró elszámolás és mellékleteinek összeállítása.

A Támogatóval és a Szakpolitikai szervezettel lefolytatott korábbi egyeztetések alapján a projekt zárásával kapcsolatban tájékoztató levél megküldését javasoljuk az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére.

„A DUNAÚJVÁROSI SZÁLLODA ÉS RENDEZVÉNYKÖZPONT LÉTESÍTÉSE AZ AQUANTIS WELLNESS- ÉS GYÓGYÁSZATI KÖZPONT MELLETT”

„A Dunaújvárosi Szállóda és rendezvényközpont létesítése az Aquantis Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” projekt a TOP projektrész végső lezárási 2023.12.31-i határideje miatt ellehetetlenült. Ezt figyelembe véve a Miniszterelnökség Települési Fejlesztések Koordinációjáért Felelős Helyettes Államtitkársága, valamint a szakpolitikai feladatokat ellátó Magyar Turisztikai Ügynökség hozzájárult a projekt (a TOP és MVP rész kapcsán felmerült teljes értékben) előkészítési feladataival történő elszámolásához, ennek megfelelően, illetve most a 491/2023.(XI.2.) Korm. rendelet 1. § (2) bek. alapján összeállításra kerül záróelszámoló és a mellékletei.

A Támogatóval és a Szakpolitikai szervezettel lefolytatott korábbi egyeztetések alapján a projekt zárásával kapcsolatban tájékoztató levél megküldését javasoljuk az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére.

„AQUANTIS ÉLMÉNYFÜRDŐ FELÚJÍTÁSA ÉS FÜRDŐPARK KIALAKÍTÁSA”

Az „Aquantis élményfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” elnevezésű projekt kapcsán az I. és a II. projektelem (Élményfürdő felújítása valamint Termálkút tervezése és kialakítása) megvalósult. A III. Fürdőpark projektelem – külső medence és környezetének kialakítása - feladatainak tervellenőrzése, illetve közbeszerzés kiírására történő előkészítése zajlik 2023. márciusától az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részéről. A Támogatóval – a Szakpolitikai jóváhagyásával - időközben a projekt 2024. június 30-ig történő meghosszabbítására is sor került.

A projekt legfontosabb elemének, ezen III. projektrész megvalósításának elmaradása, a külső medence hiánya Dunaújváros Megyei Jogú Város lakosságát, a városi jállétet

negatívan befolyásolná, továbbá veszélyeztetné a városi sikeres vízisport egyesületeinek (búvár, úszó és vízilabda klubok) működését.

A projekt megvalósítása érdekében a 491/2023.(XI.2.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdés alkalmazása alóli felmentési kérelem megküldését javasoljuk az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére, kérelmezve a projekt felmentését a rendelet hatálya alól, kérve, hogy a projekt megvalósíthatóságáról tájékoztassa a 1474/2023.(XI.2.) korm. határozat alapján a Honvédelmi minisztert. A felmentést követően lehetővé válik, hogy az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium – mint a BMSK Zrt. utódszervezete - lefolytathassa a Fürdőpark (külső medence és környezetének) kialakítására szóló közbeszerzést, majd elláthassa a kivitelezés lebonyolítását és a műszaki ellenőri feladatokat a projekt sikeres megvalósítása érdekében.

Bizottsági vélemények:

A javaslatot a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023. november 9-ei rendkívüli ülésén tárgyalja. A bizottságok véleményét annak elnökei a rendkívüli közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.

HATÁROZAT MELLÉKLETEI:

1.SZ. : TÁJÉKOZTATÁS TERVEZETE „A SZALKI-SZIGET REKREÁCIÓS CÉLÚ FEJLESZTÉSE”
PROJEKT LEZÁRÁSÁVAL KAPCSOLATBAN

2.SZ. : TÁJÉKOZTATÁS TERVEZETE „A DUNAÚJVÁROSI SZÁLLODA ÉS RENDEZVÉNYKÖZPONT
LÉTESÍTÉSE AZ AQUANTIS WELLNESS- ÉS GYÓGYÁSZATI KÖZPONT MELLETT”
PROJEKT LEZÁRÁSÁVAL KAPCSOLATBAN TERVEZET

3.SZ.: FELMENTÉSI KÉRELEM TERVEZETE AZ „AQUANTIS ÉLMÉNYFÜRDŐ FELÚJÍTÁSA ÉS FÜRDŐPARK
KIALAKÍTÁSA” PROJEKTTTEL KAPCSOLATBAN

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2023. (XI.09.) határozata

**a 491/2023.(XI.2.) Korm.rendelet és az 1474/2023.(XI.2.) Korm.határozat miatt
szükségessé vált intézkedések meghozataláról**

- 1) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére szóló „Tájékoztatás a 491/2023.(XI.2.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. soron hozott intézkedésekkel - „A Szalki sziget rekreációs célú fejlesztése” elnevezésű projekt lezárásával kapcsolatosan” dokumentum hozzá benyújtott tervezetét (határozat 1.sz. melléklete), annak polgármesteri aláírásához hozzájárul.
- 2) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére szóló „Tájékoztatás a 491/2023.(XI.2.) Korm. rendelet 1. melléklet 5. soron hozott intézkedésekkel - „A Dunaújvárosi Szálloda és rendezvényközpont létesítése az Aquantis Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” elnevezésű projekt lezárásával kapcsolatosan” dokumentum hozzá benyújtott tervezetét (határozat 2.sz. melléklete), annak polgármesteri aláírásához hozzájárul.
- 3) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére szóló „Felmentési kérelem a 491/2023.(XI.2.) Korm. rendelet 1. melléklet 6. soron hozott intézkedés hatálya alól az „Aquantis él-ményfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében” dokumentum hozzá benyújtott tervezetét (határozat 3.sz. melléklete), annak polgármesteri aláírásához hozzájárul.
- 4) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1), 2) és 3) határozati pontjában megnevezett dokumentumokat aláírja, s azokat az Építési és Közlekedési Minisztériumba Lázár János építési és közlekedési miniszter úr részére megküldje.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában, előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő:

- a határozat közlésére: 2023. november 9.
- Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére megküldendő dokumentumok megküldésére: 2023. november 9.

Dunaújváros, 2023. november 9.

Tóth Kálmán sk.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke