

## Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2024. október 24.**

**Javaslat a Dunaújváros Apáczai Csere János utca 61. szám alatti parkolóval kapcsolatos szerződéstervezet jóváhagyására**

**Előadó:** a polgármester

**Előkészítő:** dr. Vántus Judit osztályvezető  
dr. Schleicher Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság 2024. 10. 22.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Dunaújváros, Apáczai Csere János utca 61. szám alatt nyilvántartott 4599 m<sup>2</sup>-es terület a Magyar Állam tulajdonában és a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság vagyonkezelésében van. 2021. augusztus 9. napján a Dunaújvárosi Tankerületi Központ a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság és Dunaújváros MJV Önkormányzata között bérleti szerződés jött létre 5 évre szóló határozott időtartamra. Az említett ingatlanból 2151 m<sup>2</sup>-es területen az önkormányzat közfeladat ellátása érdekében parkolót létesített. A szerződő felek jogviszonya lezárása érdekében szükséges jelen megállapodás megkötése.

**A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: KP/26449/2024.
Ügyintéző neve: dr. Schleicher Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-324
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok: nem érinti

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési ellenőrzést végző személy: Salamonné Pintér Mónika	
Leadás dátuma: 2024. 10.	Ellenőrzés dátuma: 2024. 10.
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

**II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Petánszki Lajos	
Leadás dátuma: 2024. 10.	Ellenőrzés dátuma: 2024. 10.
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt/Zárt ülés

**Egyéb megjegyzés:**

**Javaslat**

## **a Dunaújváros Apáczai Csere János utca 61. szám alatti parkolóval kapcsolatos szerződéstervezet jóváhagyására**

Tisztelt Közgyűlés!

A Dunaújváros, Apáczai Csere János utca 61. szám alatt nyilvántartott, 4599 m<sup>2</sup> nagyságú terület a Magyar Állam tulajdonában és a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság vagyonkezelésében van. 2021. augusztus 9. napján a Dunaújvárosi Tankerületi Központ a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság és Dunaújváros MJV Önkormányzata között bérleti szerződés jött létre 5 évre szóló határozott időtartamra. Az említett ingatlanból 2151 m<sup>2</sup>-es területen (továbbiakban bérlemény) az önkormányzat közfeladat ellátása érdekében parkolót létesített.

A 2021. augusztus 9. napján kötött bérleti szerződés alapján 2022. március 7. napján szerződő felek között újabb megállapodás jött létre, mely szerint az önkormányzat költségén a bérlemény területén térvilágítás kerül kiépítésre.

Az önkormányzatot a Dunaújvárosi Tankerületi Központ tájékoztatta, hogy a bérlemény a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság vagyonkezeléséből a Dunaújvárosi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerül előre meg nem határozott időpontban. A bérlemény 2023. december 19. napjától a Dunaújvárosi Tankerületi Központ birtokában van. A Dunaújvárosi Tankerületi Központ TK/065/532-1/2024. iktatószámú levele **az előterjesztés melléklete.**

A szerződő felek jogviszonya lezárása érdekében szükséges jelen megállapodás megkötése.

A szerződéstervezet a határozati javaslat melléklete. Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és elfogadására.

Az előterjesztést a bizottság a közgyűlési postázást követően tárgyalta, ezért a döntést a bizottság elnöke a közgyűlésen ismerteti.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

#### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ...../2024.(X.24.) határozata**

#### **a Dunaújváros Apáczai Csere János utca 61. szám alatti parkolóval kapcsolatos szerződéstervezet jóváhagyásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Dunaújvárosi Tankerületi Központ, a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság és a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti, a Dunaújváros, Apáczai Csere János utca 61. szám alatt található 2151 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészsel kapcsolatos, a felek jogviszonya lezárása érdekében kötendő megállapodást megismerte és elfogadja.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza a megállapodás aláírására.

**Felelős:** -a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

-a határozat végrehajtásában való közreműködésért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője; a Dunaújvárosi Tankerületi Központ igazgatója; a Fejér Vármegei Rendőr-főkapitányság rendőr-főkapitánya

**Határidő:** -a határozat közlésére: 2024. október 31.

-a szerződés aláírására: 2024. november 20.

Dunaújváros, 2024. október 24.

Pintér Tamás s.k.  
polgármester