

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2024. 10. 24.

Javaslat a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. új felügyelőbizottsági tagjának megválasztására

Előadó: Pintér Tamás polgármester

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző

Meghívott: ----

Véleményező bizottságok:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2024. 10. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. új felügyelőbizottsági tagjának megválasztására tesz javaslatot.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Közgyűlési Osztály

Iktatószám: KP/38042-8/2024.

Ügyintéző neve: Dr. Petánszki Lajos

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-155

Ügyintéző aláírása:

osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok: -----

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Molnár Attila

Leadás dátuma: 2024. 10.

Ellenőrzés dátuma: 2024. 10.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. új felügyelőbizottsági tagjának megválasztására

Tisztelt Közgyűlés!

A Vasmű u. 41. Irodaház Kft. (székhelye: 2400 Dunaújváros. Vasmű utca 41., Cg.07-09-014057) alapítója Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, ennek alapján a legfőbb szervet megillető hatásköröket, mint alapító gyakorolja. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (4) bekezdés szerint egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító vagy az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A Ptk. 3: 109. § (2) bekezdés első fordulata szerint a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal, ennek körében többek között a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása is.

A Ptk. 3:121. § (1)-(3) bekezdés szerint a felügyelőbizottság három tagból áll. A felügyelőbizottsági tag megbízatása öt évre – ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra – szól. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszonyra a megbízási szerződés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A Ptk. 3:26. § (4) bekezdés szerint az első felügyelőbizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

A Ptk. 3:26. § (5) bekezdés szerint a felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi.

A Ptk. 3:25. § (1) bekezdés szerint megszűnik a vezető tisztségviselői jogviszony

- a) határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
- b) megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;
- c) visszahívással;
- d) lemondással;
- e) a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- f) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- g) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró ok bekövetkeztével.

A Vasmű u. 41. Irodaház Kft. köztulajdonban álló gazdasági társaság. A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1)-(2) bekezdés szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező. A köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága - ha törvény eltérően nem rendelkezik - három természetes személy tagból áll, kétszáz millió forintot meghaladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében legalább három, legfeljebb hat természetes személy tagból áll.

A Vasmű u. 41. Irodaház Kft. felügyelőbizottsága jelenleg három tagból áll, tagjai: Lebics Edit Valéria, Rajda-Szláma Zsuzsanna Marianna és Keresztesi Tamás Béláné.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V. 22.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdése a következőkről rendelkezik:

„Az önkormányzat egyszemélyes, illetőleg 50%-ot meghaladó tulajdoni részesedéssel rendelkező gazdasági társasága legfőbb szervének hatáskörébe tartozó alábbi jogait a közgyűlés gyakorolja:

1. az alapító okirat (társasági szerződés, alapszabály) megállapítása (jóváhagyása) és módosítása, (...)
5. a társaság igazgatójának, ügyvezető igazgatójának, vezérigazgatójának, igazgatóság, felügyelő bizottság tagjainak és a könyvvizsgálójának – a jelölésre vonatkozó törvényi előírások figyelembe vételével történő – kinevezése (megválasztása), felmentése, visszahívása, kivéve, ha a gazdasági társaság vagy közhasznú társaság alapító okirata (társasági szerződése, alapszabálya) ettől eltérő rendelkezést tartalmaz ...”

A fentiekre tekintettel javasolom, hogy a közgyűlés a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. felügyelőbizottságából Rajda-Szláma Zsuzsanna Marianna felügyelőbizottsági tagot 2024. október 31-ei hatállyal hívja vissza és új felügyelőbizottsági tagnak Vereb Zoltánt válassza meg. Javasolom, hogy az új felügyelőbizottsági tag megbízatása 2024. november 1. napjától kezdődően, változatlan díjazás mellett.

AZ előterjesztést a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság 2024. október 22-ei ülésén tárgyalta. A bizottság véleményét a bizottság elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a T. Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **.../2024. (X. 24.) határozata**

a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. új felügyelőbizottsági tagjának megválasztásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. (székhelye: 2400 Dunaújváros. Vasmű utca 41., Cg.07-09-014057) alapítójának, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonosi jogainak gyakorlójaként a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. felügyelőbizottságából Rajda-Szláma Zsuzsanna Marianna (anyja neve:, lakcíme:) felügyelőbizottsági tagot 2024. október 31-ei hatállyal visszahívja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. alapítójának, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonosi jogainak gyakorlójaként a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. új felügyelőbizottsági tagjának 2024. november 1-től 2025. május 31-ig Vereb Zoltánt (anyja neve:, lakcíme:) választja meg, változatlan díjazás mellett.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. ügyvezetőjét a határozat 2. pontja alapján az alapító okirat módosítás és

az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére, továbbá arra, hogy a változást a Székesfehérvári Törvényszéken mint Cégbíróságon határidőben jelentse be.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, továbbá felhatalmazza az alapító okirat módosítás és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság véleményének kikérését követően.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. ügyvezetője

a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: 2024. október 31.

- az alapító okirat módosítás aláírására: 2024. november 15.

Dunaújváros, 2024. október 16.

**Pintér Tamás s.k.
polgármester**