

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2024. december 12.

Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V. 22.) önkormányzati rendelete módosítására

Előadó: Pintér Tamás polgármester

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság

2024. 12. 10.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Ügyintéző neve: Dr. Petánszki Lajos
E-mail címe: petanszki.lajos@dunaujvaros.hu
Telefonszáma: 25/544-155
Iktatószám: KP/41675/2024
Előkészítő aláírása:

A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Molnár Attila
Leadás dátuma: 2024. 12.
Ellenőrzés dátuma: 2024. 12.
Törvényességi észrevétel: van/nincs
Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: **Nyílt ülés**

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V. 22.) önkormányzati rendelete módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Benyújtom az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy a rendelet-tervezetet elfogadni és az új önkormányzati rendeletet megalkotni szíveskedjen.

A javaslatot véleményezte a jogi, ügyrendi, pénzügyi és városgazdálkodási bizottság. A bizottság véleményét a bizottság elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Dunaújváros, 2024. december 4.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V. 22) önkormányzati
rendelet módosításáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés h) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat - és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A döntési jogokat a rendeletben foglaltak szerint

- a) a Közgyűlés,
- b) átruházott hatáskörben a Közgyűlés gazdálkodási ügyekkel foglalkozó bizottsága (a továbbiakban: Bizottság), vagy
- c) átruházott hatáskörben Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a Közgyűlés gazdasági ügyekkel foglalkozó bizottsága véleményének kikérése mellett gyakorolja.”

2. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 12. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű forgalomképtelen és, korlátozottan forgalomképes vagyonelemre vezetékjog, földhasználat jog, szolgalmi jog engedélyezéséről a Polgármester dönt.

(3) A törzsvagyon üzemeltetésbe, bérbe, valamint használatba és haszonbérbe adásáról, (beleértve a polgármesteri hivatal helyiségeit is) a Bizottság dönt.”

3. §

(1) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 13. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Közgyűlés hatáskörébe tartozik a forgalomképes vagyon hasznosítása az alábbi esetekben:

- a) a forgalomképes ingatlanok tulajdonjogának átruházása és hasznosítása 25 millió Ft értékhatár, vagy Ft/év bérleti díj felett,
- b) a forgalomképes egyéb vagyon, valamint az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok feletti rendelkezés 25 millió Ft értékhatár fölött, vagy
- c) a 10 millió forint, vagy afeletti egyedi értékű ingó vagyon értékesítése,
- d) 150 millió forint értékhatárig a döntés a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról, amennyiben az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyezteti.

(2) A Bizottság dönt

- a) a forgalomképes ingatlanok tulajdonjogának átruházásáról és hasznosításáról 25 millió Ft értékhatár, vagy Ft/év bérleti díj alatt,
- b) a forgalomképes egyéb vagyon, valamint az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok feletti rendelkezésről 25 millió Ft értékhatár alatt,
- c) 10 millió forint értékhatár alatti egyedi értékű ingó vagyon értékesítéséről, vagy
- d) amennyiben a b)-c) pontban foglalt átruházott hatáskörök gyakorlásához a költségvetési rendeletben az előirányzat nem biztosított, az elutasításról szóló döntés értékhatárra tekintet nélkül.”

(2) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 13. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A Bizottság hatáskörébe tartozik a támogatások felhasználásáról szóló beszámoló elfogadása.

(5) Forgalomképesnek minősülő vagyon megszerzéséről a döntés

- a) 25 millió Ft egyedi értékhatárig, amennyiben a vagyonszerzéshez a költségvetési rendeletben az előirányzat biztosított, a döntés a Bizottság hatáskörébe tartozik,
- b) 25 millió Ft egyedi értékhatár felett, amennyiben a vagyonszerzéshez szükséges pénzügyi fedezet a költségvetésben rendelkezésre áll, a döntés a Közgyűlés hatáskörébe tartozik, vagy
- c) amennyiben a vagyonszerzéshez a költségvetési rendeletben az előirányzat nem biztosított, a vagyonszerzés elutasításáról szóló döntés értékhatárra tekintet nélkül a Bizottság hatáskörébe tartozik.”

4. §

(1) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 14. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) Az önkormányzat költségvetési szerve a használatában lévő, átmenetileg feleslegessé vált vagy kihasználatlan ingó vagyontárgyait az alapfeladat ellátásának sérelme nélkül egy év alatt saját hatáskörben, ezen időtartamot meghaladóan

- a) a legfeljebb öt évig terjedő határozott időre történő bérbeadás útján a Bizottság előzetes hozzájárulásával, vagy
- b) öt év feletti időre történő bérbeadás útján a Közgyűlés előzetes hozzájárulásával hasznosíthatja.

(6) Önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő ingó vagyoni eszközök értékesítésére, selejtezésére a 500.000,- Ft könyv szerinti egyedi értékhatárig saját hatáskörben, ezt meghaladóan

- a) 5 millió forint értékhatár alatti könyv szerinti egyedi értékben a Bizottság, vagy
- b) 5 millió forint feletti könyv szerinti egyedi értékben a Közgyűlés jogosult.”

(2) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 14. § (9) és (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Az önkormányzat költségvetési szerve az Alapító Okiratban meghatározott alaptevékenysége sérelme nélkül az átmenetileg kihasználatlan ingatlan, ingatlan részt minimálisan az önköltség összegével azonos ellenérték fejében egy év alatt saját hatáskörben, ezen időtartamot meghaladóan az alábbi módon adhatja bérbe, e időtartamot meghaladóan a döntés

- a) a legfeljebb három évig terjedő határozott idejű bérbeadás esetén a Bizottság,
- b) három év feletti bérbeadás joga a Közgyűlés hatáskörébe tartozik.

(10) A Bizottság dönt az önkormányzati költségvetési szerv – ideértve a polgármester hivatalát is – és a használó szervezet között kötendő önkormányzati vagyont érintő olyan megállapodás jóváhagyásáról, mely egyidejűleg tartalmazza a használó szervezetnek az önkormányzati költségvetési szerv címére történő székhely, valamint telephely bejegyzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást, is továbbá jóváhagyja az egyéb önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok székhelyként, valamint telephelyként bejegyzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást.”

5. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

(1) Az önkormányzati vagyon

- a) ingyenes vagy kedvezményes használatba-, bérbe (haszonkölcsönbe) adása a Bizottság,
- b) ingyenes tulajdonba adása (ajándékozása) a Közgyűlés hatáskörébe tartozik.

(2) Ha bármely vagyontárgy tulajdon- vagy használati jogáról az önkormányzat vagy intézménye javára ingyenesen vagy kedvezményesen lemondtak, a vagyon vagy használati jog csak abban az esetben fogadható el, ha a kedvezményezett a vagyon elfogadásával vagy használatával együtt járó kötelezettségek teljesítésére képes. A vagyon elfogadása

vagy használatba vétele előtt a tulajdonosi vagy használói kötelezettségek éves várható becsült összegét a döntést hozó tudomására kell hozni.

(3) A Bizottság hatáskörébe tartozik – az (4) bekezdésben foglalt kivétellel – vagyontárgy tulajdon- vagy használati jogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzése.

(4) A Közgyűlés hatáskörébe tartozik

- a) a 25 millió forintot meghaladó értékű vagyontárgy tulajdon- vagy használati jogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzése,
- b) bármely vagyontárgy tulajdon- vagy használati jogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzése, ha a megszerzéshez és a fenntartáshoz szükséges pénzügyi fedezet a költségvetési rendeletben nem áll rendelkezésre, vagy
- c) nemzeti vagyon tulajdon- vagy használati jogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzése értékhatárra tekintet nélkül.

(5) E paragrafus rendelkezései nem vonatkoznak a vagyonkezelői jog ingyenes megszerzésére.”

6. §

(1) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 16. § (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A behajthatatlan követelések felülvizsgálatát évente egyszer a zárszámadást megelőzően kell elvégezni. A felülvizsgálat során)

„b) az a) pontban meghatározott értékhatár felett az értékhatár 20-szoros mértékéig a behajthatatlan követelések törléséről a Bizottság, vagy”

(2) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 16. § (5) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A behajthatatlan követelés elengedéséről)

„a) bruttó 5.000.000,- Ft értékhatárig a Bizottság, vagy”

7. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

Más személy, vagy szervezet tulajdonát képező vagyonon fennálló elővásárlási, vételi, visszavásárlási jogról történő lemondásról, vagy ezen jogok gyakorlásáról, valamint más személy vagy szervezet tulajdonában lévő vagyonon fennálló jogokkal kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatok megtételéről értékhatárra való tekintet nélkül a Bizottság dönt.”

8. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 19. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon építési tevékenységhez, telekmegosztáshoz, telekösszevonáshoz, telekhatár-rendezéshez, egyéb építési ügyekben tulajdonosi hozzájárulás megadása, az elidegenítési és terhelési tilalmak törléséhez, valamint a további megterheléshez való hozzájárulás megadása minden esetben, ha arról önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik, illetve kötelezettségvállalással nem jár a Polgármester adja meg a tulajdonosi hozzájárulást.”

9. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. §

(1) Az osztatlan közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megállapodás megkötéséről a Közgyűlés dönt

- a) ha az önkormányzat közös tulajdonon fennálló tulajdoni hányadának forgalmi értéke a 25 millió Ft-ot meghaladja, vagy
- b) ha a közös tulajdon megszüntetése alapján az általa megszerzett új tulajdoni hányad forgalmi értéke a 25 millió Ft-ot meghaladja.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottakon kívül a döntés a Bizottság hatáskörébe tartozik.”

10. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 21. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A társaság legfőbb szervének a (2) bekezdésben fel nem sorolt egyéb, törvény által hatáskörébe tartozó jogait a Polgármester gyakorolja.

(4) Ha többszemélyes gazdasági társaságban, közhasznú jogállású szervezetben az önkormányzati tulajdonrész, vagy szavazati jog 10% vagy a feletti, úgy a társaság legfőbb szervének (taggyűlés, közgyűlés) ülésén a tagsági (részvényesi) jogokat a Polgármester gyakorolja.”

11. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 28. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendeletben, vagy az önkormányzat egyéb rendeletében, illetve magasabb szintű jogszabályokban meghatározott esetekben versenytárgyalás lebonyolítására kerül sor az alábbiak szerint:)

„e) a versenytárgyalást a Bizottság bonyolítja le és tesz javaslatot a tulajdonosi jogkör gyakorlójának az eredmény megállapítására.”

12. §

(1) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 29. § (2) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A pályázati kiírásra a 28. § (1) bekezdés a), c) és d), valamint a (2) bekezdés 9. és 10. pontjainak rendelkezéseit kell értelemszerűen alkalmazni az alábbi eltérésekkel:]

„b) A borítékok bontását a Bizottság végzi.

c) A borítékbontást a Bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a Bizottság elnöke által kijelölt bizottsági tag vezeti, aki felelős a pályázati szabályok megtartásáért. A borítékbontáson a pályázók vagy meghatalmazottjuk jelenhetnek. A meghatalmazás tényét közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal kell igazolni.”

(2) Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 29. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A költségvetési rendeletet módosító önkormányzati rendeletet a Polgármester a Közgyűlés pénzügyekkel foglalkozó bizottságának véleményével terjeszti a Közgyűlés elé.”

13. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 31. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A költségvetési rendelet-tervezetet a Polgármester a Közgyűlés pénzügyekkel foglalkozó bizottságának véleményével terjeszti a Közgyűlés és a Közgyűlés más állandó bizottságai elé.”

14. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 33. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (2) bekezdésére figyelemmel jogosult a költségvetési rendeletben szabályozottak szerint valamennyi bevételi és kiadási előirányzat módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra.”

15. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 40. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„40. §

(1) E rendelet alkalmazásában beszerzés az a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzés, építési beruházás és szolgáltatás megrendelés, építési koncesszió, szolgáltatási koncesszió (a továbbiakban együtt: beszerzés), amely beszerzés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá.

(2) E § rendelkezéseit – a (3) bekezdésben meghatározott kivételekkel – alkalmazni kell a Kbt. 9. § és 111. §-ában nevesített közbeszerzési kivételek kategóriájába tartozó beszerzésekre is.

(3) E § rendelkezéseit nem kell alkalmazni

- a) az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény hatálya alá tartozó művészeti tevékenységekre,
- b) a hatósági eljárás során történő beszerzésekre,
- c) a tervpályázati eljárások szabályairól szóló 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó tervpályázati eljárásokra,
- d) az olyan szolgáltatás megrendelésekre, melyek teljesítése jellegénél fogva bizalmi jellegű, személyhez vagy szervezethez kötött, vagy
- e) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 3. § 5., 7. és 9. pontja, valamint szükség- vagy veszélyhelyzet esetén az állatok járványos megbetegedése, a súlyos ipari vagy közlekedési baleset okozta kár, vízkár, illetve vízminőségi kár közvetlen megelőzése, elhárítása, védekezési készülség vagy az azt közvetlenül követő helyreállítás érdekében történő beszerzésre.

(4) A beszerzésről a Polgármester dönt, ha a beszerzés a nettó 1.500.000 Ft összeget nem haladja meg

(5) A (4) bekezdésben meghatározott értékhatárig a beszerzésekre külön eljárást nem kell lefolytatni.

(6) Ha az önkormányzat beszerzése a (4) bekezdésben meghatározott összeget meghaladja, de a közbeszerzési értékhatárt nem éri el, az árajánlatok értékeléséről a Bizottság dönt.

(7) A (6) meghatározott beszerzések esetén a döntés meghozatalához – jogszabályban vagy pályázati felhívásban/útmutatóban meghatározott kivételekkel – legalább három árajánlat bekérése szükséges. Az árajánlatokat a polgármesteri hivatal beszerzéssel érintett szervezeti egysége kéri be és bontja.

(8) Nem kell a (7) bekezdésben meghatározott számú árajánlatot bekérni, ha az önkormányzat a beszerzését egyszemélyes gazdasági társasága útján látja el, kivéve, ha a pályázatokkal kapcsolatos beszerzés esetén a pályázati felhívás/útmutató több árajánlat bekérését írja elő, amely esetben az adott pályázati felhívás/útmutató szabályai az irányadók.

(9) Az e §-ban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések lebonyolításáról szóló önkormányzati szabályzat rendelkezései az irányadók.”

16. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

17. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Pintér Tamás
polgármester

Dr. Molnár Attila
jegyző