

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2024.12.19.
Javaslat a Dunanett Nonprofit Kft. alapítói utasítására a Vasmű u. 41. Irodaház Kft.-vel kölcsönszerződés megkötése vonatkozásában

Előadó: a Polgármester

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető, Dunanett Nonprofit Kft.
Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Véleményező bizottságok:

Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság

2024.12.19.

A napirendi pont rövid tartalma: A Vasmű u. 41. Irodaház Kft. részére kölcsön nyújtása vált szükségessé a társaság likviditásának megőrzésére. A Dunanett Nonprofit Kft. 20.000.000,- Ft összegű kölcsönt nyújtana 2025. augusztus 31-i visszafizetési határidővel.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: KP/42932/2024.

Ügyintéző neve:

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261

Ügyintéző aláírása:

Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési ellenőrzést végző személy:

Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2024.

Ellenőrzés dátuma: 2024.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma: 2024.

Ellenőrzés dátuma: 2024.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzés:

Javaslat
a Dunanett Nonprofit Kft. alapítói utasítására a Vasmű u. 41. Irodaház Kft.-vel kölcsönszerződés megkötése vonatkozásában

Tisztelt Közgyűlés!

A Vasmű u. 41. Irodaház Kft. részére kölcsön nyújtása vált szükségessé a társaság likviditásának megőrzésére. A Dunanett Nonprofit Kft. 20.000.000,- Ft összegű kölcsönt nyújtana a társaságnak 2025. augusztus 31-i visszafizetési határidővel, továbbá 20.000.000,-Ft-ot előirányozna a 2025.II. félévi működésre, és – amennyiben szükséges - a kölcsön biztosításáról később dönt **(az előterjesztés 1. sz. melléklete)**.

A Dunanett Nonprofit Kft. **alapító okirata** IV.11.d) pontja értelmében az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a hitelnyújtás, ezért szükséges közgyűlési döntés a kölcsönszerződés megkötéséhez **(az előterjesztés 2. sz. melléklete)**.

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 3. § (1) és (2) bekezdése határozza meg azokat a tevékenységeket, amelyek – üzletszerű nyújtásuk esetén – pénzügyi és kiegészítő pénzügyi szolgáltatásoknak minősülnek, és kizárólag a pénzügyi közvetítőrendszer felügyeletét ellátó Magyar Nemzeti Bank engedélyével végezhetőek. Ilyen szolgáltatás többek között a hitel és pénzkölcsön nyújtása. A Hpt. értelmező rendelkezése 6. § (1) bekezdés 40. b) pénzkölcsön-nyújtás ba) pont emelendő ki: „a hitelező és az adós között létesített hitel- vagy kölcsönszerződés alapján a pénzügyi összeg rendelkezésre bocsátása, amelyet az adós a szerződésben megállapított időpontban – kamat ellenében vagy anélkül – köteles visszafizetni”.

A Hpt. az értelmező rendelkezések körében definiálja az üzletszerűség fogalmát. A Hpt. 6. § (1) bekezdése 116. pontja alapján üzletszerű tevékenység „az ellenérték fejében nyereség, illetve vagyonszerzés végett – előre egyedileg meg nem határozott ügyletek megkötésére irányuló – rendszeresen folytatott gazdasági tevékenység”

Fentiek alapján még a két társaság közötti kölcsön-nyújtás nem minősül üzletszerűnek, hiszen ezen ügylet előre, egyedileg meghatározott, nem rendszeresen folytatott gazdasági tevékenység.

Tekintettel arra, hogy a Dunanett Nonprofit Kft. egyedüli tagja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, a kölcsönszerződés megkötésére a határozati javaslat szerint a társaság legfőbb szerve, a közgyűlés utasítja az ügyvezetőt. A kölcsönszerződés a **határozati javaslat 1. számú melléklete**.

Az előterjesztést tárgyalta a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi és Városgazdálkodási Bizottság.

Bizottságok véleménye:

A bizottság véleményét a bizottság elnöke a közgyűlésen, szóban ismerteti.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2024. (XII.19.) határozata

a Dunanett Nonprofit Kft. alapítói utasításáról a Vasmű u. 41. Irodaház Kft.-vel kölcsönszerződés megkötése vonatkozásában

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megismerte Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata egyszemélyes gazdasági társasága, a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. kérelmét, mely szerint a társaságnak 20.000.000 forintra van szüksége a likviditásának megőrzésére.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése - mint a Dunanett Nonprofit Kft. legfőbb szerve – a társaság alapító okiratának IV.11.d) pontjában rögzített kizárólagos alapítói hatáskörére figyelemmel támogatja, hogy a Dunanett Nonprofit Kft. 20.000.000,-Ft összegű kölcsönt nyújtson a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. részére jelen határozat 1. számú mellékletét képező kölcsönszerződésben rögzítettek szerint. A kölcsön visszafizetési határideje 2025. augusztus 31. A kölcsön biztosítéka a Vasmű út 41. Irodaház Kft. tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 1. szám alatt található ingatlan.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy a Dunanett Nonprofit Kft. a Vasmű 41. Irodaház Kft. 2025. II. félévi működési költségeinek fedezetére 20.000.000,-Ft összeget elkülönítsen, egyúttal úgy határoz, hogy amennyiben a kölcsön biztosítása szükséges, arról később hoz döntést.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a Dunanett Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, jelen határozat 1. számú mellékletét képező kölcsönszerződés aláírására, egyúttal felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
 - a Vagyonkezelési Osztály vezetője
 - a Dunanett Nonprofit Kft. ügyvezetője
 - a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. ügyvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

-a szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2024. december 17.

**Pintér Tamás s.k.
polgármester**