

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2022. november 24-ei rendkívüli nyílt ülésén született döntések, valamint a szavazás nyilvános adatai:

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 3 fő (Gombos István, Lőrinczi Konrád, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
554/2022. (XI.24.) határozata
a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2022. november 24-ei rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta az alábbiak szerint:

1. Javaslat a „Dunaújváros földgáz energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak elfogadására, az eljárás megindítására
2. Javaslat a „Dunaújváros villamos energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak elfogadására, az eljárás megindítására
3. Javaslat Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatával kapcsolatos véleményezés lezárására
4. Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzat TOP_PLUSZ-3.1.1-21-FE-2022-00001 projektjében létrehozandó Fejér Megyei Gazdaságfejlesztési és Foglalkoztatási Fórum együttműködési megállapodásának aláírására
5. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő kivett beépítetlen terület, kert megnevezésű földterületek bérleti, földhasználati díj mértékének megállapítására és a bérleti, valamint rekreációs célú földhasználati szerződés tervezet elfogadására

Felelős: a polgármester

Határidő: azonnal

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a tanácskozási jog biztosításáról a közgyűlés rendkívüli nyílt ülésén című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 3 fő (Gombos István, Lőrinczi Konrád, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
555/2022. (XI.24.) határozata
a tanácskozási jog biztosításáról a közgyűlés rendkívüli nyílt ülésén

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2022. november 24-ei rendkívüli nyílt ülésére meghívott személyeknek tanácskozási jogot biztosít.

Felelős: a polgármester

Határidő: azonnal

Pintér Tamás polgármester:

Név szerinti szavazást fogunk indítani a határozati javaslat elfogadásáról. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti testületi döntéshozatal esetén név szerinti szavazást kell alkalmazni. Az SZMSZ 32. § (2) bekezdése szerint a név szerinti szavazás során az ülést vezető felolvassa a képviselők nevét és a jelenlévő képviselők a nevük felolvasásakor felállva igennel vagy nemmel szavaznak, vagy tartózkodnak a szavazástól. A szavazás eredményét a jegyző írásban felvezeti névsorra a képviselő neve mellett.

Kérem tehát tisztelt képviselő-társaimat, hogy a nevük felolvasása után álljanak fel, és hangosan mondják be a szavazatukat a közbeszerzés bíráló bizottság módosító indítványával egybefoglalt döntésüket hozzák majd meg, tehát kérem e szerint szavazzanak.

A név szerinti szavazás következik tehát:

Barta Endre - igen
 Cserna Gábor - igen
 Mészáros László - igen
 Mezei Zsolt - igen
 Motyovszki Mátyás - igen
 Orosz Csaba - igen
 Raduka Zsuzsanna - igen
 Szabó Zsolt - igen
 Szántó Péter - igen
 Dr. Székely Károly - igen
 Tóth Kálmán - igen
 És az én szavazatom - igen

A név szerinti szavazást követően Pintér Tamás polgármester megállapította, hogy a közgyűlés a „Dunaújváros földgáz energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak elfogadásáról, az eljárás megindításáról című határozati javaslatot 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (távol lévő 3 fő) elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**556/2022. (XI.24.) határozata****a „Dunaújváros földgáz energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak elfogadásáról, az eljárás megindításáról**

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Dunaújváros földgáz energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) b) szerinti, hirdetmény közzétételével induló, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el, a jelen határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívásban foglalt tartalommal.
- 2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elhatározza, hogy 1. pontban szereplő kötelezettségvállalás 2023. évben megvalósul

árubeszerzés fedezetét Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében figyelembe veszi, és jelen határozattal kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges fedezetet biztosítja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a jegyző
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a gazdasági főosztály, főosztályvezető

Határidő: a mindenkorai költségvetés tervezése

- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az elektronikus közbeszerzési rendszer használatával az eljárás megindításáról.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
az aljegyző

Határidő: az ajánlattételi felhívás megküldésére:
2022. november 30.

Pintér Tamás polgármester:

Ismét név szerinti szavazás fog kezdődni, amint az előző napirendi pontnál most is név szerint fogunk szavazni, tehát kérem tisztelt képviselő társaimat, hogy a nevük felolvasása után álljanak fel, és hangosan mondják be a szavazatukat.

Barta Endre - igen
 Cserna Gábor - igen
 Mészáros László - igen
 Mezei Zsolt - igen
 Motyovszki Mátyás - igen
 Orosz Csaba - igen
 Raduka Zsuzsanna - igen
 Szabó Zsolt - igen
 Szántó Péter - igen
 Dr. Székely Károly - igen
 Tóth Kálmán - igen
 És az én szavazatom - igen

A név szerinti szavazást követően Pintér Tamás polgármester megállapította, hogy a közgyűlés a „Dunaújváros villamos energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak elfogadásáról, az eljárás megindításáról című határozati javaslatot 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta (távol lévő 3 fő) és az alábbi határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
557/2022. (XI.24.) határozata

a „Dunaújváros villamos energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak elfogadásáról, az eljárás megindításáról

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Dunaújváros villamos energia ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 81. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el, a jelen határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívásban foglalt tartalommal.
- 2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elhatározza, hogy 1. pontban szereplő kötelezettségvállalás 2023. évben megvalósuló árubeszerzés fedezetét Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében figyelembe veszi, és jelen határozattal kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges fedezetet biztosítja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
 a jegyző
 - a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
 a gazdasági főosztály, főosztályvezető

Határidő: a mindenkori költségvetés tervezése

- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az elektronikus közbeszerzési rendszer használatával az eljárás megindításáról.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
az aljegyző

Határidő: az ajánlattételi felhívás megküldésére:

2022. november 30.

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatával kapcsolatos véleményezés lezárásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 3 fő (Gombos István, Lőrinczi Konrád, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
558/2022. (XI.24.) határozata

Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatával kapcsolatos véleményezés lezárásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a határozat mellékletét képező tervező válasz figyelembevételével elfogadja és figyelembe veszi a településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatos, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 38. §-a szerinti véleményezési eljárás során beérkezett véleményeket és észrevételeket:

A véleményezésben részt vevők az alábbi táblázat szerint adták meg véleményüket.

Véleményt vagy tájékoztatást adott:

	államigazgatási szerv neve	véleménye
1.	Fejér Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban FmKh) Állami Főépítész, integrálva az alábbi, a Fejér megyei Kormányhivatal alábbi szervezeti egységeit:	a terv módosítását igénylő véleménye van
1.a	környezetvédelem, természet- és tájvédelem egyeztetési szakterületet érintően	javaslatokat tesz, követelményeket fogalmaz meg
1.b	népegészségügyi hatáskörében eljáró FmKh közegészségügy egyeztetési szakterületet érintően	kifogást nem emel
1.c	közlekedési hatósági hatáskörében eljáró FmKh – közlekedés: gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetét kivéve, - a közlekedés egyeztetési szakterületet érintően	kifogást nem emel
1.d	örökségvédelmi hatáskörében eljáró FmKh régészeti örökség és műemléki érték, világörökségi és világörökségi várományos terület védelme egyeztetési szakterületet érintően	kifogást nem emel
1.e	ingatlanügyi, földügyi igazgatási hatáskörben eljáró FmKh földvédelem egyeztetési szakterületet érintően	kifogást nem emel
2.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Pécsi Bányafelügyeleti Osztály (Veszprém Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály helyett)	kifogást nem emel

3.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	kifogást nem emel
4.	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.	kifogást nem emel, követelményeket fogalmaz meg
5.	Rácalmás Város Önkormányzata	kifogást nem emel
6.	E.ON Áramhálózati Zrt.	javaslatokat tesz
7.	Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság	kifogást nem emel

Nem adott véleményt:

	Pest Megyei Kormányhivatal Erdőfelügyeleti Osztály
	Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
	Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
	Fejér Megyei Önkormányzat
	Mezőföldvíz Kft.
	E.ON Dél-Dunántúl Gázhálózati Zrt.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak figyelembe vételével elkészített Dunaújváros településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatos egyeztetési anyagát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásai szerint terjessze a közgyűlés elé

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: az előterjesztésre: a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárást követő közgyűlés

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a Fejér Megyei Önkormányzat TOP_PLUSZ-3.1.1-21-FE-2022-00001 projektjében létrehozandó Fejér Megyei Gazdaságfejlesztési és Foglalkoztatási Fórum együttműködési megállapodásának aláírásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 3 fő (Gombos István, Lőrinczi Konrád, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
559/2022. (XI.24.) határozata

a Fejér Megyei Önkormányzat TOP_PLUSZ-3.1.1-21-FE-2022-00001 projektjében létrehozandó Fejér Megyei Gazdaságfejlesztési és Foglalkoztatási Fórum együttműködési megállapodásának aláírásáról

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a 57/2022.(II.) 10. határozatában foglaltak alapján a Fejér Megyei Önkormányzat és a Fejér Megyei Kormányhivatal alkotta konzorcium TOP_PLUSZ-3.1.1-21-FE-2022-00001 Szent István Program - Gazdaságfejlesztési és Foglalkoztatási Partnerség című projektjében megalakuló Fejér Megyei Gazdaságfejlesztési és Foglalkoztatási Fórum kapcsán kidolgozott együttműködési megállapodás tartalmát.
- 2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban megjelölt együttműködési megállapodást írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője
a személyügyi osztály vezetője

Határidő: 2022. december 31., a Fórum által meghatározott belső határidők betartásával.

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő kivett beépítetlen terület, kert megnevezésű földterületek bérleti, földhasználati díj mértékének megállapítására és a bérleti, valamint rekreációs célú földhasználati szerződés tervezet elfogadásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Mészáros László, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Orosz Csaba, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 3 fő (Gombos István, Lőrinczi Konrád, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
560/2022. (XI. 24.) határozata

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő kivett beépítetlen terület, kert megnevezésű földterületek bérleti, földhasználati díj mértékének megállapítására és a bérleti, valamint rekreációs célú földhasználati szerződés tervezet elfogadásáról

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 5. § 22a. pont szerint rekreációs célra kijelöli a Dunaújváros, belterület 718/4 hrsz.-ú, 2607 hrsz.-ú, 2901/1 hrsz.-ú kert, erdő művelési ágú ingatlanokat, hogy azokat a földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy legfeljebb 1 hektár területnagyságú föld rekreációs célú földhasználati szerződés (Földforgalmi törvény 38. § (1a) bekezdés) keretében a saját, valamint az együttélő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja és szedje annak hasznait.
- 2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy az ezidáig mezőgazdasági haszonbérleti szerződés keretében hasznosított, kivett beépítetlen terület megnevezésű földterületeket – végleges hasznosításukig – bérleti szerződés keretében kívánja hasznosítani az. 1. pontban hivatkozott célra.
- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, az 1.) és 2.) pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozóan, jelen határozatban foglaltak szerint a bérleti, (1. melléklet) valamint a rekreációs célú földhasználati szerződés (2. melléklet) tervezet alapján a szerződéseket 2023. január 1-től kösse meg 1 gazdasági évre, 2024. szeptember 30-ig szóló határozott időtartamra a határozat mellékletét képező szerződés tervezetek alapján, pályázati eljárás mellőzésével a jelenlegi (haszon) bérlőkkel/ igénylőkkel, az alábbi díjtételek alkalmazásával:

A díj mértéke:

- | | |
|---|------------------------------|
| – kivett beépítetlen terület bérleti díj: | 10 Ft,-/ m ² / év |
| – kert, erdő művelési ágban földhasználati díj: | 10 Ft,-/ m ² / év |
| – minimum éves díj | 1000 Ft,-/év |

Felelős: – a határozat végrehajtásáért, valamint a szerződés aláírásáért:
polgármester
– a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: 2023. január 31.