



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
Dunaújváros, Városháza tér 1.
(06-25) 412-211
E-mail: gazdasagi@pmh.dunanet.hu

M E G H Í V Ó

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottsága
2011. december 7-én (szerda)
15 órai kezdettel
rendes nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. „A” épület, Földszinti díszterem

Nyílt ülés:

1.A DVG Zrt.-ben a 2011. december 31. napján megüresedő vezérigazgatói állás betöltésére vonatkozó pályázat bontása

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Előkészítő: Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság: -

Rövid tartalom: DMJV Közgyűlése az 525/2011. (X.13.) KH számú határozatában úgy határozott, hogy a DVG Zrt.-ben a 2011. december 31. napján megüresedő vezérigazgatói állás betöltésére vonatkozóan pályázati kiírást kíván közzétenni. A pályázat benyújtásának határideje: 2011. november 30. 12 óra.

2.Javaslat a közterületi térfigyelő kamerarendszer karbantartására beérkezett pályázatok bontására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. László Borbála ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság: -

Rövid tartalom: A dunaújvárosi közterületi térfigyelő kamerarendszer karbantartására pályázat került kiírásra, amely pályázatok bontását követően kerül sor a nyertes pályázóval való szerződés megkötésére.

3.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi költségvetési koncepciójára (II. forduló)

Előadó: Cserna Gábor polgármester

Előkészítő: Dudás Pálné adó, költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Meghívott: Bata János könyvvizsgáló

Dr. Mudra László DMJV Ruszin Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Modrzejewska Ewa DMJV Lengyel Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Markovics Sándor DMJV Horvát Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Benkovics Nóra DMJV Szerb Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Hosszú János DMJV Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke

Kósa Mihály KIÉT ügyvivője
Terekiné Rendes Éva szakszervezeti titkár
minden igazgató és osztályvezető

További véleményező bizottságok:

pénzügyi bizottság

(2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: DMJV 2012. évi költségvetésének előkészítéséhez megtörtént az első fordulóban az alapadatok feldolgozása, melyet követően a koncepció II. változata is kidolgozásra került. A rendelettervezet készítése érdekében szükséges a forráshiány további csökkentése, mely érdekében „A”, és „B” változat került kidolgozásra.

4. Javaslat a kis összegű értékhatár feletti behajthatatlan követelések mérlegből történő kivezetésére

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Barkoczi Józsefné ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság

(2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

(2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Behajthatatlan követelések leírása

5. Behajthatatlan követelések leírása

Előadó: Dudás Pálné adó, költségvetési és pénzügyi osztályvezető

Előkészítő: Barkoczi Józsefné ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság

(2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

(2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Behajthatatlan követelések leírása

6. Javaslat helyi iparüzési adóról szóló rendelet újraalkotására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szaniszlóné Szabó Ildikó ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság

(2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

(2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A javaslat az IRM rendeletben foglalt előírásoknak megfelelően a rendelet újraalkotását, valamint a közgyűlés 540/2011. (XI.17.) KH határozat szerinti adómérték módosítást tartalmazza.

7. Javaslat idegenforgalmi adóról szóló rendelet újraalkotására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szaniszlóné Szabó Ildikó ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság

(2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

(2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A javaslat az IRM rendeletben foglalt előírásoknak megfelelően a rendelet újraalkotását, valamint a közgyűlés 540/2011. (XI.17.) KH határozat szerinti adómérték módosítást tartalmazza.

8.Javaslat építményadóról szóló rendelet újraalkotására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szaniszlóné Szabó Ildikó ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom:A javaslat az IRM rendeletben foglalt előírásoknak megfelelően a rendelet újraalkotását, valamint a közgyűlés 540/2011. (XI.17.) KH határozat szerinti adómérték módosításokat tartalmazza.

9.Javaslat az Intercisa Múzeum támogatására, és együttműködési megállapodás kötésére a Fejér Megyei Múzeumok Igazgatóságával

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Bokor Zsuzsanna ügyintéző

Meghívott: Dr. Demeter Zsófia a Fejér Megyei Múzeumok Igazgatóságának igazgatója
Buza Andrea az Intercisa Múzeum igazgatója

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Az Intercisa Múzeum a Fejér Megyei Múzeumok Igazgatósága egységeként városi és városkörnyéki feladatokat lát el. 1996-tól 4 évre szóló, azóta többször meghosszabbított együttműködési megállapodást kötött Önkormányzatunk a fenntartó Fejér Megyei Önkormányzattal a Múzeum támogatásáról. A szerződést új alapokra kell helyezni tartalma: a római fürdő üzemeltetése, a népművelő bérének és közterheinek fedezése.

10.Javaslat a Modern Művészetért Közalapítvány kérelmének megtárgyalására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke

Előkészítő: Bokor Zsuzsanna ügyintéző

Meghívott: Deák Nóra a Modern Művészetért Közalapítvány igazgatója

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 11. 29.)

Rövid tartalom: A Modern Művészetért Közalapítvány működteti a Kortárs Művészeti Intézetet. Az önkormányzat nehéz anyagi helyzete miatt a közalapítványnak nyújtott támogatás jelentős mértékben lecsökkent (kevesebb mint 60%-a a korábbi években nyújtottnak), az Intézet igazgatója a 6 M Ft-ra prognosztizált hiány pótlását kéri az önkormányzattól.

11.Javaslat Fejér Megyei Szakképzés-szervezési Társulás 2012. évi működési költségéhez való hozzájárulás elfogadására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke

Előkészítő: Béresné Tóth Zsuzsanna ügyintéző

Meghívott: Dr. Szabó Csilla munka-szervezet vezetője

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: Fejér Megye és Dunaújváros Önkormányzata 2008-ban létrehozta a Fejér Megyei TISZK-et. A társulási szerződés alapján a társulás működési költségét a tagok költségvetési hozzájárulása biztosítja. A társulás 2012. évre 6.912 E Ft. működési hozzájárulást kér az önkormányzattól.

12. Polgármesteri Határozat tervezet Dunaújvárosi Városi Sportiskola - támogatás felhasználásáról szóló beszámoló elfogadása (a gazdasági igazgató véleményezése folyamatban van)

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke

Előkészítő: Solymár Kinga ügyintéző

Meghívott: Ruffing Péter igazgató

További véleményező bizottság:

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: Dunaújvárosi Városi Sportiskola a 131/2011. (III.04.) PH számú határozat alapján 2011. március 09-én kötött céltámogatási szerződés szerint a márciusi diákolimpiai versenyek szervezéséhez biztosított támogatás (300.000 forint) felhasználásáról szóló beszámoló elfogadása.

13. Javaslat a nem önkormányzati fenntartású középiskolákba járó tanulók kollégiumi ellátása költségeinek fedezetére a 2012. évben fizetendő előleg meghatározására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke

Előkészítő: Schinogl Ferenc ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 11. 29.)

Rövid tartalom: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a NEBULÓ XXI. Alapítvánnyal és a Humán-Pszicho 2002 Oktatási és Szolgáltató Kht.-val kötött Megállapodás alapján, az alapítvány és a kht. fenntartásában működő iskolák tanulói részére, szabad kapacitása terhére igény szerint kollégiumi elhelyezést biztosít. A 2012. évben fizetendő díjelőleg meghatározása a közgyűlés feladata.

14. Javaslat - 2012. január 1-jétől az áfatörvény változása miatt - a közoktatási intézményekben alkalmazandó napközbeni ellátás keretében biztosított étkeztetés térítési díjának módosítására.

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke

Előkészítő: Béresné Tóth Zsuzsanna ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 535/2010. (XI.18.) KH. számú valamint a 275/2011. (VI.09.) KH. számú határozatával elfogadta az óvodában és az általános- és középiskolákban alkalmazandó étkeztetés 25 %-os áfával növelt díjait. 2012. január 1-jétől az áfatörvény változik, ezért szükséges a KH-k módosítása.

15.Javaslat a Pentaforon Kft. és a DSTV Média Kft. megvásárlására, és média-együttműködésre a Dunaújvárosi Főiskolával (a gazdasági igazgató véleményezése folyamatban van)

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke
Előkészítő: Bokor Zsuzsanna ügyintéző
Meghívott: Dr. András István rektorhelyettes Dunaújvárosi Főiskola
Varga Richárd Média Duna Invest Kft. ügyvezetője

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)
oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: A Pentaforon Kft.-t névértéken 3 M Ft-ért, a DSTV Média Kft-t 40 M Ft-ért - részletfizetési kedvezménnyel, esetleg ingatlanbeszámitással - kínálja a tulajdonos. A főiskolai TV stúdióhasználatát, és Rádió 24 termeinek használatát a főiskola a 2006-ban megkötött bérleti szerződés módosítása keretében kívánja rendezni.

16.Javaslat a Dunaújvárosi Főiskola és DMJV Önkormányzata között létrejött bérleti szerződés módosítására, valamint a bérleti díj tartozás rendezése tárgyában

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke
Előkészítő: Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)
oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: A Dunaújvárosi Főiskola bérleti díj megfizetése iránt pert indított DMJV Önkormányzata ellen, mely peres eljárásban a Fővárosi Ítéltábla a 17.Pf.21.972/2010/5. számú ítéletében 36.250.000,-Ft összeg, valamint 758.500,-Ft perköltség és 125.000,-Ft másodfokú perköltség megfizetésére kötelezte az Önkormányzatot.

A Főiskola és az Önkormányzat között egyeztető tárgyalások folytak az elmaradt bérleti díjak megfizetése és a bérleti szerződés módosítása tárgyában.

17.Javaslat a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézetben családi napközi létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Petánszki Lajos ügyintéző

Meghívott: Dr. Mészáros Lajos Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet főigazgatója

További véleményező bizottság:

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság (2011. 12. 06.)
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet főigazgatója kérelmet nyújtott be a polgármesterhez annak érdekében, hogy az I. sz. Rendelőintézet területén, a volt mentőállomás helyén az intézmény családi napközit létesíthessen. A családi napközi létesítéséhez szükséges az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

18.Javaslat a Dunaújváros Ifjúságáért Közalapítvány munkaszervezetének átadására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Petánszki Lajos ügyintéző

Meghívott: Varsányi Viktor, Dunaújvárosi Kistérségi Turisztikai Közhasznú Non-profit Kft.

ügyvezető

Szemenyei István, Dunaújváros Ifjúságáért Közalapítvány kuratóriumi elnök

További véleményező bizottság:

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A Dunaújváros Ifjúságáért Közalapítvány munkaszervezetét a Dunaújvárosi Kistérségi Turisztikai Közhasznú Non-profit Kft.-nek adja át.

19.Javaslat a Dunaújvárosi Kistérségi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft.-nek az Innopark Nonprofit Kft.-be olvadására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

a pénzügyi bizottság elnöke

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Vántus Judit ügyintéző

Meghívott: Varsányi Viktor, Dunaújvárosi Kistérségi Turisztikai Közhasznú Non-profit Kft. ügyvezető

Szántó Ákos ügyvezető, Innopark Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.

További véleményező bizottság:

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A társaságok egyesüléséhez szükséges döntések meghozatalára tesz javaslatot az előterjesztés.

20.Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 13/1997. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Engyel László ügyintéző

Meghívott: Huszár Tibor ügyvezető igazgató, Caminus Tüzeléstechnikai Kft.

További véleményező bizottság:

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság

(2011. 12. 07.)

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A Caminus Tüzeléstechnikai Kft. jóváhagyásra benyújtotta a 2012. évre vonatkozó, kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos díjmódosító javaslatát Dunaújváros MJV Önkormányzata részére.

21.Javaslat a Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulattal üzemeltetési szerződés megkötésének kezdeményezésére.

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

a pénzügyi bizottság elnöke

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Czobor Márta ügyintéző

Meghívott: Bogáth Jenő a Dunaújvárosi Vízi Társulat igazgatója

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Az előterjesztés a vízgazdálkodásról szóló 2009. évi CXLIV. törvényben foglalt kötelezettségnek megfelelő üzemeltetői szerződéskötés kezdeményezésére vonatkozó

javaslatokat tartalmazza.

22.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 216/2011. (V.16.) KH. számú határozatának módosításáról

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Petánszki Lajos ügyintéző

Meghívott: Dr. Gátszegi Tamás fogorvos

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)
pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: A közgyűlés 216/2011. (V.16.) KH. számú határozatában a Petőfi S. u. 1. szám alatti rendelő földszintjén lévő üres gyermekorvosi rendelőre arányosan jutó, a mindenkori havi gázszámla 25%-ának megtérítésére vállalt kötelezettséget 2011. január 1. napjától Dr. Gátszegi Tamás fogorvos részére. Dr. Gátszegi Tamás kérelmet nyújtott be, melyben kéri a mindenkori gázszámla 50%-ának megtérítését.

23.Javaslat DMJV közigazgatási területén végzett közfeladatok ellátására vonatkozó szolgáltatási keretszerződés (2012.jan-márc../ megkötésére.

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Czobor Márta ügyintéző

Meghívott: Dr. Szabó József vezérigazgató DVG Zrt.
Oszlanczi Tiborné igazgatóság elnöke DVG Zrt.
Izsák Endre ügyvezető igazgató Dunanett Kft.
Neszmélyi Loránd ügyvezető igazgató Dunanett Kft.

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)
pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)
városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: DMJV Önkormányzata a DVG Zrt. útján látja el közfadatait évente kötendő szolgáltatási szerződés alapján. A költségvetési rendelet elfogadásáig, - január-március hónapra - az előző év azonos időszakának megfelelő mértékig szerződünk az elvégzendő munkákra.

24.Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Sportlétesítmények üzemeltetésére vonatkozó szerződés módosítására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: Az előterjesztés a Sportlétesítmények üzemeltetésére vonatkozó, DVG Zrt.-t illető vállalkozói díj megállapítására vonatkozik.

25.Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2012. évi lakóházkezelési terve és díja, vételárhátralék kezelés díja, valamint a kemping zölterület fenntartás díja elfogadására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az egészségügyi, szociális és lakásügyi bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit ügyintéző
Meghívott: Dr. Szabó József vezérigazgató DVG Zrt.
Oszlanczi Tiborné igazgatóság elnöke DVG Zrt.

További véleményező bizottság:
egészségügyi, szociális és lakásügyi bizottság (2011. 12. 06.)
pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: A hatályos szerződések díjtételei alapján, a 2010. év bázisán, megbízási díj emelése nélkül került a 2012. évi lakóházkezelés tervezésre. Az előterjesztés tartalmazza a helyiséggazdálkodás koncepcióját, továbbá javaslatot tesz a kemping zöldterület fenntartás díja csökkentésére.

26.Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2011. évi lakóházkezelési terve és díja, valamint vételárhátralék kezelés díja elfogadására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az egészségügyi, szociális és lakásügyi bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:
egészségügyi, szociális és lakásügyi bizottság (2011. 12. 06.)
pénzügyi bizottság (2011. 12. 06.)

Rövid tartalom: A hatályos szerződések díjtételei alapján, a 2010. év bázisán, megbízási díj emelése nélkül került a 2011. évi lakóházkezelés tervezésre.

27.Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. javadalmazási szabályzata megalkotására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit ügyintéző

Meghívott: Dr. Szabó József DVG Zrt. vezérigazgató
Oszlanczi Tiborné DVG Zrt. igazgatóság elnöke

További véleményező bizottság:
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Jogszabályi felhatalmazás alapján az egyedüli részvényes megalkotja a DVG Zrt. javadalmazási szabályzatát.

28.Javaslat a Fabó Éva Sportuszoda szolgáltatásai igénybevételére a 2012. évre vonatkozó belépőjegy-díjmegállapítás és a 2012. évi felújítási terv elfogadására

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Engyel László ügyintéző

Meghívott: Pikóné Perjési Irén ügyvezető

További véleményező bizottság:
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság (2011. 12. 06.)
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A DVCSH Kft. benyújtotta a 2012. évre vonatkozó áremelési javaslatát Dunaújváros MJV Önkormányzata részére, mely díjtáblázatot 2012. január 01-jétől alkalmazna, továbbá a Kft. benyújtotta a 2012. évre vonatkozó, szükséges felújítások költségvetését.

29.Tájékoztató a rendezési tervek hatályosulásának 2011. évi tapasztalatairól

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság: -

Rövid tartalom: Tájékoztató a rendezési tervek hatályosulásának 2011. évi tapasztalatairól, az önkormányzati főépítési tevékenység ellátásának részletes szakmai szabályairól és feltételeiről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján.

30.Javaslat „a járművek elhelyezésének szabályozásáról” szóló önkormányzati rendelet újraalkotására.

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: Botyánszki Tamás ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság

(2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A járművek elhelyezésének szabályozásáról szóló 47/2001. (X.12.) önkormányzati rendelet újraalkotását a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet teszi szükségessé.

31.Javaslat képviselői indítványmegtárgyalására Dunaújváros legalább 50%-os tulajdonában álló cégek vezetői javadalmazásának felülvizsgálata tárgyában

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Szabó Zsolt közgyűlési képviselő úr képviselői indítványt nyújtott be Dunaújváros legalább 50%-os tulajdonában álló cégek vezetői javadalmazásának felülvizsgálata tárgyban.

32.Javaslat Kulcs Község Önkormányzata állásfoglalás kérése tárgyában

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság

(2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Kulcs Község Önkormányzat megkeresést nyújtott be a polgármesterhez, melyben a közgyűlés állásfoglalását kéri.

33.Javaslat a Schalbert-ház ajándékozására vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: Kisapostag Község Önkormányzatának Alpolgármestere azzal a megkereséssel fordult DMJV Önkormányzatához, hogy a Schalbert-ház ajándékozására vonatkozó szerződés alapján DMJV Önkormányzatának feladata lett volna az ajándékozás tényének bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba. Mivel Kisapostag Község Önkormányzatának

álláspontja szerint DMJV Közgyűlése olyan okokra hivatkozva nyilvánította érvénytelennek az ajándékozási szerződést, melyek a saját érdekkörében merültek fel, így a szerződés teljesülésének elmaradása az ajándékozó fél hibája, melynek következtében anyagi kár érte Kisapostag Község Önkormányzatát, melynek megtérítését követeli az Önkormányzattól.

34.A D-Plan Kft. helyiségbérlet meghosszabbítás (Városháza tér 1. IX. em., 907.)

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Előkészítő: Engyel László ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A D-Plan Építészeti és Tartószerkezet Tervező Kft., Dunaújváros, Városháza tér 1. IX. emelet 907. sz. alatt lévő irodahelyiség bérleti szerződése 2012. január 14-én lejár. Tekintettel arra, hogy korábban 5 évre kérte a Kft. ahelyiségbérlet időtartamát, a vagyongazdálkodási osztály hivatalból elindította az előterjesztést, illetve a helyiségbérlet meghosszabbítását.

35.A MetalCom Zrt. kérelme (Vodafone Zrt. megbízásából) tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozóan, bázisállomás elektromos földkábelezés céljából

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Előkészítő: Engyel László ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A MetalCom Zrt. kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy elektromos földkábelezési munkákat végeztesse el az önkormányzati tulajdonban álló dunaújvárosi 2976/11 hrsz.-ú ingatlanon.

36.Javaslat állásfoglalás kialakítására a dunaújvárosi 2152/A hrsz.-ú ingatlannal (Magyar út, Flamingó cukrászdával szemben) kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatosan

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Előkészítő: Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság: -

Rövid tartalom: Listárné dr. Bartos Lilla ügyvéd, Abenhauer József Zoltánné, mint eladó képviselőjében eljárva azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy nyilatkozzon a dunaújvárosi 2152/A hrsz.-ú, 12 m² nagyságú üzletház vonatkozásában az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról, mivel az eladó értékesíteni kívánja az ingatlant.

37.Dénes György és Pesei Istvánné kérelme a dunaújvárosi 2288 hrsz.-ú (Dunaújváros, Petőfi u. 92.) ingatlan kisajátítása/megvásárlása tárgyában

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Előkészítő: Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság: -

Rövid tartalom: Dénes György és Pesei Istvánné tulajdonában áll a dunaújvárosi 2288 hrsz.-ú (Dunaújváros, Petőfi u. 92.), 978 m² nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan. Az ingatlan tulajdonosai azzal a kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, hogy vásárolja meg, vagy sajátítsa ki az ingatlant.

38.Javaslat a Dunaújváros, Dózsa Gy. u. 35. szám alatti (tanműhely) ingatlan értékesítésére

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Kőszegi Gábor ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság (2011. 12. 07.)

Rövid tartalom: A Faktor Tanműhelyek Kft. használatában van a Dunaújváros Dózsa György út 35. (hrsz: 102/1) ingatlan. A cég az ingatlant jelképes összegért meg szeretné vásárolni, majd felújítani. A szakképző tevékenységet további 5 évig biztosítaná.

39.Pap Péter vételi ajánlata a dunaújvárosi 774/3 hrsz.-ú ingatlan tekintetében

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Előkészítő: Dr. Kőszegi Gábor ügyintéző

Meghívott: -

További véleményező bizottság: -

Rövid tartalom: Pap Péter vételi szándékát jelezte az Önkormányzat felé a dunaújvárosi 774/3. hrsz.-ú, természetben Dunaújváros, Budai-Nagy Antal u. 3. szám alatt lévő 827 m² megjelölésű, önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában.

Dunaújváros, 2011. december 2.

Cserni Béla
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke