

# K Ö Z L E M É N Y

a „Söröző a 3 Királyhoz”  
(2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 2. (114/4 hrsz.))

vendéglátóhely  
zajkibocsátási engedélyéről

Az eljárást lefolytató hatóság:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője,  
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. Tel: 25/544-212

Ügyiratszám: 37326-10/2021.

Tárgy: A 3K Property Kft. (2400 Dunaújváros, Szilvás utca 7/B 4.) az általa 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 2. (114/4 hrsz.) alatt üzemeltetett „Söröző a 3 Királyhoz” vendéglátóhely részére zajkibocsátási határérték megállapítását kérte a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet alapján. Hatóságunk 37326-9/2021. számon meghozta döntését:

## HATÁROZAT

1.0 A 3K Property Kft. (2400 Dunaújváros, Szilvás utca 7/B 4.) 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 2. szám (114/4 hrsz.) alatt – 1650.01/2021 nyilvántartási számon - üzemeltetett „Söröző a 3 Királyhoz” vendéglátóhely részére az alábbi zajkibocsátási határértéket állapítom meg:

1.1 Dunaújváros,

- 151/3 hrsz-on található Építők útja 2-4-6-8-10-12-14. (páros oldal) és Görbe utca 1/a,
- 151/4 hrsz-on található Szórád Márton út 2-4-6. (páros oldal)

szám alatti lakóépületek védendő homlokzata előtt 2 m-re:

nappal: 06-22 óráig                      55 dB (A)  
éjjel: 22-06 óráig                        45 dB (A)

1.2 Dunaújváros,

- 113/3 hrsz-on található Tánicsics Mihály utca 2/a,

szám alatti Dunaújvárosi Egyetem épületeinek védendő homlokzata előtt 2 m-re:

nappal: 06-22 óráig                      55 dB (A)  
éjjel: 22-06 óráig                        45 dB (A)

1.3 Dunaújváros,

- 326 hrsz-on található Béke tér 1. szám alatti – „autóbusz-pályaudvar”,
- 328 hrsz-on található Béke tér 2. szám alatti – „kereskedelmi és szolgáltató övezet”,
- 685/2,5,7,9,12 hrsz-on található Béke tér 3., 3/A, 3-1/A, 3-3/A szám alatti épületek,
- 325/5 hrsz-on található „uszoda és strandfürdő”
- 329/8 hrsz-on található „véderdő” területein:

nappal: 06-22 óráig                      60 dB (A)  
éjjel: 22-06 óráig                        50 dB (A)

2.0 A zajkibocsátási határérték teljesítési határideje a határozat véglegessé válásának napjától kezdődően, folyamatosan kötelező.

321 2021

- 3.0 Jelen határozatom az érintett üzlet működéséig, a zajhatárérték módosulását eredményező változás, illetve területi funkció megváltozásáig, a kérelem mellékleteként csatolt, a Prodom Munka-, Tűz-, és Környezetvédelmi Kft. /2400 Dunaújváros, Petőfi liget 4. I/1/ által **12.-K/2021. munkaszámon** készített akusztikai szakértői véleményben feltüntetett berendezések üzemeltetésére érvényes.
- 4.0 Az üzemeltető a zajterhelés megváltoztatását eredményező változások esetén, 30 napon belül köteles a fenti határozatszámra való hivatkozással változásjelentést tenni.
- 5.0 Jelen határozatba foglaltak be nem tartása 1.000.000,-Ft-ig terjedő eljárási bírság kiszabásának lehetőségét, illetve az 1.1 – 1.3 pontokban meghatározott zajkibocsátási határértékek túllépése esetén környezetvédelmi bírság kivetését vonja maga után.
- 6.0 Határozatom ellen a vélelmezett hatásterületen elhelyezkedő ingatlanok bejegyzett tulajdonosai, jogszerű használói a közlést követő naptól számított 15 napon belül a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.) címzett, de hozzám két példányban benyújtott, 5.000,- Ft illetékkel ellátott, fellebbezéssel élhetnek. A fellebbezést a Fejér Megyei Kormányhivatal bírálja el, mely a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, melynek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.
- 7.0 A döntés meghozataláról a vélelmezett hatásterületen érintett ügyfeleket közhírré tétel módján értesítem.
- 8.0 Az eljárás költség és illetékmentes.

-----  
Vélelmezett hatásterület: Elsősorban a Dunaújváros, Kenyérgyári út, Béke tér, Szórád Márton út, Építők útja alatt elhelyezkedő ingatlanok.

Iratbetekintés: A határozat a hatásterületen belüli érintettek ingatlanok bejegyzett tulajdonosai, jogszerű használói számára megtekinthető Dunaújváros MJV Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztályán, IX. emelet, 910. iroda. ügyfélfogadási idejében (hétfőn, szerdán: 8-16, pénteken: 8-12 óra között), illetve a 25/544-146 telefonszámon előzetesen egyeztetett időpont alapján.

Jogorvoslat: Határozatom ellen a vélelmezett hatásterületen elhelyezkedő ingatlanok bejegyzett tulajdonosai, jogszerű használói a közlést követő naptól számított 15 napon belül a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.) címzett, de Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztályához (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2.) 2 példányban benyújtott, 5.000,-Ft illetékkel ellátott, fellebbezéssel élhetnek.

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2021. december 14.

Intézkedésem jogalapja az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. tv. 89. § (1) - (2) bekezdései.

Dunaújváros, 2021. december 14.



Dr. Molnár Attila jegyző  
nevében és megbízásából:

*Dr. Deák Mária*  
Dr. Deák Mária  
főosztályvezető

*Dr. Deák Mária*